

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bohdanovciach nad Trnavou**  
**konaného dňa 26. augusta 2020.**

---

**Prítomní poslanci:** Ivan Bočko, Ing. Tomáš Doboš, Ing. Ľuboš Dušek, Boris Janto, Ing. Ľuboslav Kumančík, JUDr. Andrej Adamec, Ing. Mgr. Michal Šarvaic - 7

**Ospravedlnení poslanci:** Ing. Ľubomír Kvetan, Peter Mračka - 2

**Návrh programu rokovania:**

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu rokovania.
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ, interpelácie poslancov.
4. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce.
5. Rozpočtové opatrenie obce Bohdanovce nad Trnavou č. 5/2020 a 6/2020.
6. Prevod vlastníctva majetku spôsobom hodného osobitného zreteľa (rod. Šruteková – zámena, p. Rozália Carrera – predaj, rod. Šinková - predaj).
7. Kúpa súkromného pozemku do vlastníctva obce (rod. Smetáková).
8. Upozornenie Okresnej prokuratúry Trnava.
9. Nájom vybudovaného plynovodu s SPP – distribúcia, a.s.
10. Zmluva o spolupráci pri realizácii investície s TAVOS, a.s.
11. Dodatok č. 2 ZoD- Účelová komunikácia s firmou TT-TRANS, s.r.o.
12. Jednotný metodický rámec pre prípravu integrovaných územných stratégií a investícií v SR v programovacom období 2021-2027.
13. Zápisnice zo zasadnutí komisií pri OZ.
14. Aktuálne informácie obce, žiadosti a rôzne.
15. Diskusia.
16. Ukončenie zasadnutia OZ, záver.

**Ad.1.** Starosta obce privítal prítomných poslancov a hostí a oboznámil ich s návrhom programu zasadnutia OZ.

Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia **uznesením č. 31/2020.**

**Ad.2.** Do návrhovej komisie boli navrhnutí Ing. Ľuboš Dušek a Boris Janto. Návrhová komisia bola schválená pomerom hlasov: 6 – za, 0 – proti, 0 – zdržal sa.

Ako overovatelia zápisnice boli navrhnutí Ing. Tomáš Doboš a Ivan Bočko. Overovatelia zápisnice boli schválení pomerom hlasov: 6 – za, 0 – proti, 0 – zdržal sa.

Zapisovateľka: Ing. Elena Marešová.

**Ad.3.** Starosta obce sa vrátil k predchádzajúcemu zasadnutiu OZ a skonštatoval, že všetky prijaté uznesenia vstúpili do platnosti a boli zrealizované alebo sú v štádiu plnenia.

Interpelácie nevyužil žiadny z poslancov

**Ad.4.** Na zasadnutí neboli od prítomných občanov vznesené žiadne otázky.

**Ad.5.** Ekonomka obce Beáta Izakovičová oboznámila prítomných s návrhmi rozpočtových opatrení. Rozpočtové opatrenie č. 5/2020 prijali poslanci OZ na vedomie **uznesením č. 42/2020** a rozpočtové opatrenie č. 6/2020 schválili **uznesením č. 32/2020.**

**Ad.6.** Starosta obce sa v tomto bode programu vrátil k, na predošlom zasadnutí prerokovanému, spôsobu prevodu vlastníctva formou zámenny pozemku parc. č. 266/2 – ostatná plocha a parc. č. 268/4 - záhrada toho času vo vlastníctve rodiny Šrutekových za novovytvorený pozemok parc. č. 227/22 – ostatné plochy, toho času vo vlastníctve obce Bohdanovce nad Trnavou, ktorý bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí. Samotný prevod vlastníctva schválili poslanci bez pripomienok **uznesením č. 33/2020.**

Poslanci zároveň vzali na vedomie aj žiadosť Ing. Rozálie Carrera o kúpu nehnuteľnosti par. č. 224/53 – zastavaná plocha a **uznesením č. 34/2020** schválili spôsob prevodu a to formou z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Poslanci otvorenou diskusiou navrhli minimálnu cenu odpredaja nehnuteľnosti.

Žiadosť manželov Šinkových, ktorí žiadali o prevod majetku formou zámenny pozemkov komisia výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia neodporučila z dôvodu nevhodnosti pre

obec. Poslanci vzali na vedomie ďalšiu žiadosť manželov Šinkových o kúpu časti obecného pozemku parc. č. 224/53 – zastavaná plocha a schválili spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa **uznesením č. 35/2020**. Cena pozemku bola schválená hlasovaním.

- Ad.7.** Starosta obce informoval poslancov, že pri rekonštrukcii Ukušovej uličky bola novým zameraním zistená nezrovnalosť, ktorá bude vyriešená odkúpením časti súkromného pozemku parc. č. 758/21 – zastavaná plocha od rodiny Smetákových. Kúpa bola schválená **uznesením č. 41/2020**.
- Ad.8.** Okresná prokuratúra v Trnave preskúmala podnet občana obce, v ktorom namietol zákonnosť postupu starostu obce. Na základe preskúmania, upozornil prokurátor na nedodržanie zákonom vymedzenej lehoty pre zverejnenie návrhu programu zasadnutia OZ na webovom sídle obce pred zasadnutím konaným dňa 24.04.2020. Poslanci vzali túto informáciu na vedomie **uznesením č. 42/2020**.
- Ad.9.** Poslanci schválili **uznesením č. 36/2020** odovzdanie vybudovaného plynárenského zariadenia Plynovod – ulica „Pri ihrisku“ do nájmu spoločnosti SPP distribučná, a.s.
- Ad.10.** Poslanci informáciu o podaní žiadosti obce o dotáciu na TAVOS, a.s. vzali na vedomie a zároveň schválili návrh Zmluvy o spolupráci pri realizácii investície na predmet investície: Kanalizácia splašková – ulica „Za humnami“ **uznesením č. 37/2020**.
- Ad.11.** Spoločnosť TT-TRANS, s.r.o. požiadala obec o posunutie termínu dokončenia diela – Účelová komunikácia, ktorú poslanci vzali na vedomie a zároveň schválili návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo – Účelová komunikácia, zo dňa 14.03.2017 v predloženom znení **uznesením č. 38/2020**.
- Ad.12.** Starosta obce podal poslancom informáciu o Jednotnom metodickom rámci pre prípravu integrovaných územných stratégií a investícií v SR v programovacom období 2021-2027, ktorú vzali poslanci na vedomie **uznesením č. 42/2020**.
- Ad.13.** Poslanci zobrali na vedomie **uznesením č. 42/2020** zápisnice zo zasadnutí:
- Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a ochrany životného prostredia zo dňa 07. 07. 2020 a 04. 08. 2020,
  - Komisie pre ekonomiku, financie a bytovú politiku zo dňa 26.08.2020,
  - Záznam z pracovného stretnutia členov ZOMOT zo dňa 08. 07. 2020,
  - Záznam z metodicko-inštruktážnej návštevy v obecnej knižnici v Bohdanovciach nad Trnavou konanej dňa 21.07.2020.
- Ad.14.** Starosta obce oboznámil prítomných poslancov so všetkými aktuálnymi informáciami a žiadosťami, ktoré obec rieši v dobe od posledného zasadnutia OZ. Poslanci ich vzali na vedomie **uznesením č. 42/2020**. Na tému k podanej žiadosti Mária Vajgla a Ingrid Homolovej o prešetrenie susedského spolunažívania v obecnom nájomnom bytovom dome sa do diskusie zapojili aj prítomní občania - manželka Kmeťová, ktorí vyjadrili podporu vlastnú, a aj ďalších menovaných občanov, Ingrid Homolovej a Máriovi Vajglovi, ktorí svojím úsilím a aj nemalými finančnými prostriedkami zveľaďujú verejné priestranstvo v okolí bytového domu. Z dôvodu rôznorodosti pohľadov na túto tému poslanci vyjadrili názor, že komisia výstavby, regionálneho rozvoja a ochrany životného pôjde obhliadnuť danú lokalitu a urobí jednoznačný verdikt, s ktorým budú obe sporné strany oboznámené a ktorý vezme do úvahy nielen priestor upravený Ingrid Homolovou, ale celé okolie bytových domov. Obe sporné strany žijú v obecných nájomných bytoch a obec v prípade neustálych vzájomných atakoch môže pristúpiť aj ku krajným riešeniam. V rámci tohto bodu programu sa riešila aj téma Urbanistickej štúdie IBV, Vršok – Kopcova cesta – **uznesenie č. 39/2020**. Poslanci vzali na vedomie Oznámenie o strategickom dokumente Zmena 5/2020 ÚPN obce Bohdanovce nad Trnavou a schválili obstarávanie Územnoplánovacej dokumentácie – Zmena 5/2020 ÚPN obce Bohdanovce nad Trnavou **uznesením č. 40/2020**.
- Ad.15.** Do diskusie sa zapojili poslanci:
- Boris Janto sa informoval na možnosť ochrany a zmysluplného uloženia starých náhrobkov z opustených hrobov, ktoré majú historickú, umeleckú či inú hodnotu pre obecnú pospolitosť a ich zachovanie na pohrebisku pre ďalšie generácie. Zároveň sa dotazoval na možnosť výstavby kolumbária v priestore miestneho pohrebiska, ako v budúcnosti žiadanému a potrebnému spôsobu ukladania ľudských ostatkov,
  - starosta obce uvítal túto aktivitu a navrhol obhliadku pohrebiska s vytypovaním vhodných náhrobkov a miesta, kde by boli osadené. V budúcnosti výstavbu kolumbária podporí.
- Ad.16.** Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.