



Obec Bohdanovce nad Trnavou
Obecný úrad Trhová 268/1, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

Obce Bohdanovce nad Trnavou

č. 82/2023

o miestnych daniach

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	14.11.2023
- zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	14.11.2023
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane):	24.11.2023
Doručené pripomienky (počet) :	-
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	-
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:	-
VZN schválené Obecným zastupiteľstvom obce Bohdanovce nad Trnavou dňa:	01.12.2023
VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Bohdanovce nad Trnavou dňa:	04.12.2023
VZN zvesené z úradnej tabule obce Bohdanovce nad Trnavou dňa:	20.12.2023
VZN nadobúda účinnosť dňa:	01.01.2024

Obec Bohdanovce nad Trnavou, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších predpisov, vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN).

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 82/2023 o miestnych daniach

Článok I. Úvodné ustanovenia

1.1 Účelom tohto nariadenia je ustanoviť druhy miestnych daní vyberaných v obci Bohdanovce nad Trnavou a upraviť ostatné s tým súvisiace náležitosti.

Článok II. Druhy daní

2.1 Obec Bohdanovce nad Trnavou, ako správca dane (ďalej len správca dane), zavádza od 01.01.2024 týmto VZN tieto miestne dane (ďalej len „dane“):

- 2.1.1) daň z nehnuteľností,
- 2.1.2) daň za psa,
- 2.1.3) daň za užívanie verejného priestranstva,
- 2.1.4) daň za ubytovanie,
- 2.1.5) daň za nevýherné hracie prístroje.
- 2.1.6) daň za jadrové zariadenia

2.2 Zdaňovacím obdobím daní pre účely tohto VZN je príslušný kalendárny rok.

PRVÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

2.3 Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok III. Daň z pozemkov

3.1 Základ dane

3.1.1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je **hodnota pozemku** bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1m² uvedenej v prílohe č.1 zákona 582/2004 Z. z..

3.1.2 Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je **hodnota pozemku** určená vynásobením výmery pozemkov v

m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.

3.2. Hodnota pozemkov

3.2.1 **Hodnota pozemkov** podľa prílohy č.1 zákona č. 582/2004 Z.z. je pre druh pozemkov:

- orná pôda, chmeľnice vinice, ovocné sady - 0,9324 €/m²
- trvalé trávnaté porasty - 0,0386 €/m²

3.2.2. **Hodnota pozemkov** podľa Prílohy č.2 zákona č. 582/2004 Z.z. je pre druh pozemkov:

- záhrady - 1,85 €/m²
- zastavané plochy , nádvoria a ostatné plochy - 1,85 €/m²
- stavebné pozemky - 18,58 €/m²

3.3 Správca dane určuje pre pozemky na území obce Bohdanovce nad Trnavou ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady** - 0,80% (0,0074 €/m²)
- b) **trvalé trávnaté porasty** - 4,00% (0,0015 €/m²)
- c) **záhrady** - 1,00% (0,0185 €/m²)
- d) **zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy** - 1,80% (0,0333 €/m²)
- e) **stavebné pozemky** - 2,00% (0,3716 €/m²)

Článok IV. Daň zo stavieb

4.1 Správca dane určuje pre stavby na území obce Bohdanovce nad Trnavou ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý m² zastavanej plochy:

- a) **0,30 €/m²** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **1,00 €/m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **2,50 €/m²** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,90 €/m²** za samostatne stojace garáže,
- e) **3,00 €/m²** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **3,00 €/m²** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) **3,00 €/m²** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

4.2 Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,15 € za každé podlažie**, okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok V. Daň z bytov

5.1 Správca dane určuje pre dane z bytov na území obce Bohdanovce nad Trnavou za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a) **0,60 €/m²** za byty,
- b) **2,50 €/m²** za byty a nebytový priestor využívaný **na účel podnikania**.

Článok VI. Oslobodenie a zníženie dane z nehnuteľností

6.1 Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené pozemky, na ktorých sú cintoríny, športoviská, školy a školské zariadenia.

6.2 Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške:

- a) **50 %** z daňovej povinnosti na stavby a byty na bývanie, vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- b) **50%** z daňovej povinnosti na stavby a byty vo vlastníctve fyzických osôb starších **ako 70 rokov**, ktoré slúžia na ich **trvalé bývanie**,
- c) **50 %** z daňovej povinnosti na stavby a byty na bývanie, vo vlastníctve osôb v hmotnej núdzi.

6.3 Správca dane ustanovuje, že doklady preukazujúce dôvody pre poskytnutie daňovej úľavy predloží daňovník správcovi dane **do 31. januára kalendárneho roka**, pre ktorý sa úľava poskytuje. Ak boli predložené také doklady, ktoré oprávňujú správcu dane na poskytnutie úľavy aj na ďalšie zdaňovacie obdobie stačí predložiť ich správcovi raz, a to pri prvom uplatnení úľavy.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ ZA PSA

Článok VII.

Sadzba dane a oslobodenie od dane

7.1 Správca dane určuje ročnú sadzbu dane za jedného psa vo výške **20,- €**.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Článok VIII.

Predmet dane

8.1 Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejnosti prístupných pozemkov vo vlastníctve obce Bohdanovce nad Trnavou.

Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky, a to:

- a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, k tomu pridružené plochy,
- b) chodníky a iné plochy upravené pre peších chodcov,
- c) námestia,
- d) plochy pri bytových domoch, spevnené plochy pred objektmi občianskeho vybavenia,
- e) trhoviská, plochy verejnej zelene, plochy príľahlé k športoviskám a detským ihriskám.

8.2 Osobitým užívaním verejného priestranstva sa rozumie:

- a) umiestnenie predajného zariadenia, umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb, umiestnenie prenosných reklamných zariadení,
- b) umiestnenie a užívanie predajného zariadenia a zariadenia na poskytovanie služieb na miestnom trhovisku,
- c) umiestnenie stavebného zariadenia (lešenie, stavebné stroje a iné), umiestnenie skládky rôzneho materiálu, umiestnenie veľkoobjemových kontajnerov, vymedzenie verejného priestranstva na uskutočnenie výkopových prác,
- d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, alebo iných atrakcií, vymedzenie verejného priestranstva na reklamné propagačné akcie, prezentácie a iné komerčné akcie,
- e) trvalé parkovanie motorových vozidiel,
- f) letné sezónne posedenie na území Obce Bohdanovce nad Trnavou.

Článok IX. Sadzba dane

9.1 Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane vo výške za:

- a) poskytovanie služieb **0,40 €/m²/deň,**
- b) oprava a úprava vecí **0,10 €/m²/deň,**
- c) poskytovanie jedál a nealkoholických nápojov určených na priamu konzumáciu na mieste: **2,- €/m²/deň,**
- d) poskytovanie destilátov, piva, vína a liehovín na priamu konzumáciu na mieste **5,- €/m²/deň,**
- e) umiestnenie sezónnej terasy alebo letnej terasy **0,040 €/m²/deň,**
- f) za umiestnenie predajného zariadenia na predaj rôznych výrobkov a tovarov **0,50 €/m²/deň,**
- g) za umiestnenie lunaparku a hodových atrakcií **0,10 €/m²deň,**
- h) dočasná skládka **0,10 €/m²/deň,**
- i) umiestnenie kontajnera **0,15 €/m²/deň,**
- j) stavebné zariadenie **0,20 €/m²/deň,**
- k) trvalé parkovanie vozidla pri rodinnom dome (daň sa nevzťahuje na vjazd k rodinnému domu v max šírke 3 m) - **30,- €/rok pre vlastníka rodinného domu.**

Článok X. Náležitosti oznamovacej povinnosti

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane písomne najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

V oznámení uvedie:

- a) fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
- b) údaje rozhodujúce na určenie dane: účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 30 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva. V písomnom zhodnotení daňovník uvedie prehlásenie o ukončení užívania VP.

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

Článok XI. Sadzba dane

Obec Bohdanovce nad Trnavou určuje sadzbu dane na **0,50 €** na osobu a jedno prenocovanie.

Článok XII. Vyberanie dane

12.1 Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

12.2 Platiteľ dane je povinný správcovi dane písomne oznámiť raz štvrťročne do 15 dní po ukončení štvrťroka, počet ubytovaných osôb, počet prenocovaní a výšku dane atď.

12.3 Platiteľ je povinný viesť knihu ubytovaných hostí alebo počítačom spracovanú evidenciu (ďalej len evidenciu), ktorá musí obsahovať tieto údaje:

- a) meno, priezvisko a rok narodenia ubytovaného,
- b) číslo občianskeho preukazu alebo číslo cestovného dokladu a miesto trvalého pobytu ubytovaného,
- c) deň príchodu a odchodu ubytovaného.

12.4 Údaje uvedené v ods. 3. je platiteľ povinný zapisovať v deň ubytovania sa hosťa, okrem údaju o dni odchodu ubytovaného. Ukončenie pobytu hosťa je povinný platiteľ vyznačiť v predpísanej evidencii ihneď po odchode hosťa.

12.5 Platiteľ je ďalej povinný:

- a) predkladať správcovi dane vyúčtovanie miestnej dane za ubytovanie za každý štvrťrok, a to v lehote 10 dní po ukončení štvrťroka, ktorého sa vyúčtovanie týka;
- b) vybrať daň poukázať na účet správcu dane v lehote do 10 dní od ukončenia štvrťroka.

PIATA ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

Článok XIII.

Sadzba dane a povinnosti daňovníka

13.1 Správca dane určuje sadzbu dane **35,- €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

13.2 Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- názov a výrobné číslo
- obchodné meno alebo obchodný názov prevádzkovateľa nevýherného hracieho prístroja
- adresa umiestnenia nevýherného hracieho prístroja
- dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

ŠIESTA ČASŤ DAŇ ZA JADROVÉ ZARIADENIA

Článok XIV.

Sadzba dane a povinnosti daňovníka

14.1 Predmetom dane je jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia v jadrovom reaktore. Daňovníkom je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky.

Základ dane sa vypočíta ako výmera katastrálneho územia obce v m² nachádzajúcej sa v oblasti ohrozenia.

14.2 Zastavané územie obce Bohdanovce nad Trnavou sa v závislosti na vzdialenosti od jadrového zariadenia v Jaslovských Bohuniciach na účely stanovenia sadzby dane začleňuje **v pásme 2 nad 1/3 polomeru oblasti ohrozenia do 2/3 polomeru oblasti ohrozenia.**

14.3.1 Správca dane, v súlade s ust. § 70 a § 76 zákona o miestnych daniach, určuje sadzbu dane nasledovne: **0,0013€/m².**

14.3.2 Vyrubenie dane sa robí rozhodnutím do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci rok.

14.3.3 Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. Oznamovaciu povinnosť si daňovník

splní písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo poštou správcovi dane na Obecný úrad v Bohdanovciach nad Trnavou.

SIEDMA ČASŤ
Záverečné ustanovenia

Článok XV.
Záverečné a všeobecné ustanovenia

15.1 Na vydaní tohto Všeobecne záväzného nariadenia č.82/2023 o miestnych daniach sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v obci Bohdanovce nad Trnavou dňa 01.12.2023 uznesením č. 37/2023. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2024.

15.2 Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 77/2022 obce Bohdanovce nad Trnavou.

.....

starosta obce

V Bohdanovciach nad Trnavou , dňa 01.12.2023