

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bohdanovciach nad Trnavou
konaného 14. februára 2020.

Prítomní poslanci: Ing. Ľuboš Dušek, Ing. Tomáš Doboš, Boris Janto, Ivan Bočko, Ing. Ľuboslav Kumančík, Peter Mračka – 6.

Ospravedlnení poslanci: JUDr. Andrej Adamec, Ing. Ľubomír Kvetan, Ing. Mgr. Michal Šarvaic–3.

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu rokovania.
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ, interpelácie poslancov.
4. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce.
5. Návrh minimálnej sadzby obecných pozemkov pri ich odpredaji v zastavanom území obce.
6. Prevody vlastníctva majetku spôsobom hodného osobitného zreteľa (Dušan Nemtšák – odpredaj, Jozef Demovič – zámena, resp. odpredaj).
7. Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ Bohdanovce nad Trnavou č. 4/2019.
8. Rozpočtové opatrenie obce Bohdanovce nad Trnavou č. 11/2019.
9. Prehľad plnenia rozpočtu obce v roku 2019.
10. Správa starostu obce za rok 2019.
11. Správa hlavnej kontrolórky obce za rok 2019.
12. Zmena 5/2020 ÚPN – O, aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie.
13. Zápisnice zo zasadnutí komisií pri OZ.
14. Aktuálne informácie obce, žiadosti a rôzne.
15. Diskusia.
16. Ukončenie a záver rokovania OZ.

Ad.1. Starosta obce privítal prítomných poslancov a hostí. Oboznámil ich s programom zasadnutia OZ. Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia **Uznesením č. 01/2020.**

Ad.2. Do návrhovej komisie boli navrhnutí Boris Janto a Peter Mračka.
Návrhová komisia bola schválená pomerom hlasov: 6 – za, 0 – proti, 0 – zdržal sa.
Ako overovatelia zápisnice boli navrhnutí Ing. Ľuboš Dušek a Ivan Bočko.
Overovatelia zápisnice boli schválení pomerom hlasov: 6 – za, 0 – proti, 0 – zdržal sa.
Zapisovateľka: Beáta Izakovičová.

Ad.3. Starosta obce sa vrátil k predchádzajúcemu zasadnutiu a skonštatoval, že všetky uznesenia vstúpili do platnosti a boli zrealizované alebo sú v štádiu plnenia.
Interpelácie nevyužil žiadny z poslancov.

Ad.4. Starosta obce informoval o doručení pripomienok a dopytov formou mailu, adresovaného na obecný úrad, ktorý zaslal Ing. Martin Škulec. Otázky najskôr neboli podané v súlade so zák. č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám, napriek tomu boli zodpovedané na OZ i písomne, aj nad rámec dostupných informácií, ktoré obec musela zisťovať z firmy TAVOS. I napriek uvedenému sa Ing. M. Škulec znova dopytoval na výšku platu starostu a kontrolórky, na čo mu kontrolórka obce podala vysvetlenie výpočtu oboch plátov. Pani Monika Kovárová sa informovala ohľadom kvality pitnej vody vo vodovode. Starosta obce odpovedal, že vodovod je v správe Trnavskej vodárenskej spoločnosti. Ďalej sa

informovala na nakláňajúci sa stĺp el. vedenia. Starosta odporučil ohlásiť túto skutočnosť na elektrárne. Ďalšou otázkou bolo, či obec neuvažuje o rozmiestnení viacerých kontajnerov na sklo. Odpoveďou bolo, že obec má vyhradené miesta na uvedený druh odpadu. Obec preverí ďalšie možnosti umiestnenia. Jej ďalšou otázkou boli vzniknuté prepadnuté miesta pred obchodom, kde parkujúce autá majú problémy ak je daždivé počasie a aj z hľadiska bezpečnosti. Starosta informoval, že uvedené práce nie sú v rozpočte obce a obec momentálne rieši osadenie novej autobusovej zastávky. Uvedené nedostatky sa budú riešiť neskôr, možno v spolupráci s podnikateľskými subjektami, ktoré v uvedenej časti podnikajú.

Mgr. Juraj Janček PhD. informoval o zasadnutí rady školy i o situácii na zastupiteľstve v Bolerázi ohľadom umiestnenia našich detí v škole. Starosta obce informoval, že uvedený problém bude predmetom riešenia na spoločnom stretnutí obcí Bohdanovce nad Trnavou, Šelpice a Boleráz začiatkom marca. Zároveň informoval, že naša obec má po rokovaníach dohodnuté rozmiestnenie detí do škôl. Naša obec pripravuje i projektovú dokumentáciu prístavby pavilónu II. stupňa základnej školy pre územné rozhodnutie.

Mgr. Lucia Plaštiaková sa spýtala na informovanie rodičov, do akej školy si budú podávať prihlášky a čo v prípade ich neprijatia. Starosta informoval o dohode medzi našou obcou a školami v Boleráze a v Trnave (A. Kubinu), kde je zabezpečené umiestnenie detí. Uvedená situácia je v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Ad.5. Návrh minimálnej ceny odpredávanej obecnej nehnuteľnosti v zastavanom území obce bol predmetom rokovania poslancov. Starosta obce navrhuje terajšiu sumu zvýšiť, vzhľadom na stúpajúci dopyt po pozemkoch a vyčíslil vývoj cien za odpredaj obecných pozemkov, a to v minulosti 22 Sk, následne 10 Eur. Ing. Ľ. Dušek oboznámil poslancov, že o uvedenom návrhu ceny rokovala i komisia výstavby. Riešil sa spôsob určenia ceny. Ing. Dušek navrhol 45 – 50,- Eur/m², vzhľadom na zvyšovanie hodnôt súkromných pozemkov. Starosta navrhuje 35,- Eur/m², pretože sa nejedná o stavebné pozemky, ale len o určité časti, ktoré občania odkupujú pri rôznych úpravách svojich pozemkov, vzniknutých napríklad pri vymeraní geodetmi skutočného stavu nehnuteľnosti a pod. Kontrolórka preto upozornila, aký bude spôsob hlasovania a tak vznikli viaceré návrhy:

Ing. Dušek navrhol 50,- Eur/m² – za – Janto, Ing. Kumančík, Ing. Dušek – 3
proti – 3

zdržal sa - 0 , čiže návrh nebol prijatý

P. Mračka navrhol cenu 40,- Eur/m² – za – Mračka- 1

proti – 5

zdržal sa – 0, návrh nebol prijatý.

Ing. Kumančík navrhol cenu 45,- Eur/m² – za – 4

proti- Ing. Doboš, Bočko - 2

zdržal sa – 0 ,

návrh bol schválený **Uznesením č. 2/2020.**

Ad.6. Spôsob prevodu vlastníctva obce postupom prevodu z dôvodu osobitného zreteľa žiadateľov Dušana Nemtšáka a Lucie Bokorovej schválili poslanci **Uznesením č. 3/2020** a Ing. Jozefa Demoviča a manželky Ing. Gabriely Demovičovej schválili poslanci **Uznesením č. 4/2020.**

Ad.7. Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ Bohdanovce nad Trnavou č. 4/2019 zobralo OZ na vedomie **Uznesením č. 7/2020.**

Ad.8. Rozpočtové opatrenie Obce Bohdanovce nad Trnavou č. 11/2019, týkajúce sa finálnych úprav rozpočtu roka 2019, zobralo OZ na vedomie **Uznesením č. 7/2020.**

Ad.9. Prehľad plnenia rozpočtu obce v roku 2019 zobralo OZ na vedomie **Uznesením č. 7/2020.**

Ad.10. Správu starostu obce za rok 2019 zobralo OZ na vedomie **Uznesením č. 7/2020.**

Ad.11. Správu hlavnej kontrolórky obce za rok 2019, ktorá obsahovala rozsah kontrolných prác, zobralo OZ na vedomie **Uznesením č. 7/2020.**

- Ad.12.** Zmena 5/2020 ÚPN - O a aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie, ktorú pripravuje Ing. arch. Peter Odnoga (cyklotrasa, IBV HM II, regulatívy výstavby RD) – obecné zastupiteľstvo po prerokovaní poveruje starostu Obce Bohdanovce nad Trnavou prípravou zmeny, čo bolo schválené **Uznesením č. 5/2020**.
- Ad.13.** Zápisnice z komisií pri OZ boli súčasťou materiálu rokovania OZ. Zazobraté na vedomie **Uznesením č. 7/2020**. V tomto bode sa na základe **Uznesenia č. 6/2020** schválila zmena rozhodnutia investičnej akcie IBV Horný mlyn – „Križovatka“ na dielo MK „Ukušova ulica“ – rekonštrukcia.
- Ad.14.** Starosta obce oboznámil prítomných poslancom so všetkými aktuálnymi informáciami a žiadosťami. Poslanci ich vzali na vedomie **uznesením č. 7/2020**. OZ sa bude zaoberať výberom do nájomného bytu, ktorý sa bude uvoľňovať.
- Ad.15.** Diskutovalo sa počas rokovania k jednotlivým otvoreným témam. B. Janto informoval o rokovaní v rade školy, ktorá upozornila na určité nedostatky v MŠ a školskom klube. Starosta vysvetlil, že niektoré prejednávané problémy nie sú v kompetencii rady školy, ale uvedené rieši škola ako právny subjekt v spolupráci s obcou. Kontrolórka vysvetlila i systém rozdeľovania finančných prostriedkov na výdavky škole, ktoré vyplývajú zo schváleného rozpočtu, ktorý schvaľuje OZ. Ing. M. Škulec navrhol zvýšenie daní a vyjadril sa k prístavbe MŠ. Prediskutovala sa aj príprava VZN o pomenovaní ulíc, pripravované sčítanie obyvateľov a domov, ochranné pásmo cintorína (možnosť vypracovania VZN), vybavenie pohrebných záležitostí občana, ktorý zomrel v našej obci a nebol našim občanom, firma TT- Trans požiadala o predĺženie termínu dokončenia stavby MK „Krupanská (podpísanie alebo nepodpísanie dodatku ZoD).
- Ad.16.** Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

Zapísala: Beáta Izakovičová

Bohdanovce nad Trnavou 14.2.2020.