

**Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
Obce Bohdanovce nad Trnavou zo 14. februára 2020**

**Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí schvaľuje:**

Uznesenie č. 1/2020

**Program rokovania:**

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu rokovania.
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ, interpelácie poslancov.
4. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce.
5. Návrh minimálnej sadzby obecných pozemkov pri ich odpredaji v zastavanom území obce.
6. Prevody vlastníctva majetku spôsobom hodného osobitného zreteľa ( Dušan Nemtšák – odpredaj, Ing. Jozef Demovič – zámena, resp. odpredaj).
7. Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ Bohdanovce nad Trnavou č. 4/2019.
8. Rozpočtové opatrenie obce Bohdanovce nad Trnavou č. 11/2019.
9. Prehľad plnenia rozpočtu obce v roku 2019.
10. Správa starostu obce za rok 2019.
11. Správa hlavnej kontrolórky obce za rok 2019.
12. Zmena 5/2020 ÚPN – O, aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie.
13. Zápisnice zo zasadnutí komisií pri OZ.
14. Aktuálne informácie obce, žiadosti a rôzne.
15. Diskusia.
16. Ukončenie a záver rokovania OZ.

*Schválené počtom hlasov:*

- za: Ing. Ľuboš Dušek, Boris Janto, Ivan Bočko, Ing. Tomáš Doboš, Ing. Ľuboslav Kumančík, Peter Mračka-6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2020

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní schvaľuje v zastavanom území obce, pri dodržaní zákonných ustanovení o majetku obce, minimálnu cenu odpredávanej obecnej nehnuteľnosti vo výške **45,-€/m<sup>2</sup>**. Hodnota môže byť vyššia po konkrétnom posúdení žiadosti v ustanovenej komisii a OZ Bohdanovce nad Trnavou.

*Schválené počtom hlasov:*

- za: Ing. Ľuboš Dušek, Boris Janto, Ing. Ľuboslav Kumančík, Peter Mračka - 4
- proti: Ing. Tomáš Doboš, Ivan Bočko- 2
- zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 3/2020

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní berie na vedomie žiadosť Dušana Nemtšáka a Lucie Bokorovej o odkúpenie obecného podielu nehnuteľnosti a schvaľuje podľa § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako spôsob prevodu vlastníctva obecného podielu v novovytvorenom pozemku v k.ú. Bohdanovce nad Trnavou, vedenom na LV č. 525, v parcele registra „C“ KN č. 178/51 – zastavaná plochy o celkovej výmere 27 m<sup>2</sup>, v ktorej podiel obce činí

838/868 –in, čo predstavuje 26,06 m<sup>2</sup> v zmysle geometrického plánu vyhotoveného geodetom Marekom Haršányim na nadobúdateľov – Dušan Nemtšák, rod. Nemtšák, narodený ....., r.č. ...., bytom Bohdanovce nad Trnavou ..... a Lucia Bokorová, rod. Bokorová, narodená ....., r.č....., bytom Pečeňady ....., za cenu **45,- x 26,06 = 1 172,70€**, **postup** podľa § 9a ods. 8 písm. e. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – **prevod z dôvodu osobitného zreteľa.**

Zdôvodnenie:

Obecný pozemok, parcela registra „C“ KN v k.ú. Bohdanovce nad Trnavou, vedeného na LV č. 525, p.č. 178/13 – zastavaná plocha o výmere 214 m<sup>2</sup> slúži ako prístupová komunikácia k RD súp. č. 69 a tam aj končí. Žiadatelia Dušan Nemtšák, rod. Nemtšák a Lucia Bokorová, rod. Bokorová si dali vyhotoviť geometrický plán č. 113/2019 geodetom Marekom Haršányim, ktorým sa z vyššie uvedenej parcely oddelila novovytvorená parcela registra „C“ KN v k.ú. Bohdanovce nad Trnavou, vedená na LV č. 525, p.č. 178/51 – zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>, kde podiel obce činí 838/868-in, čomu zodpovedá výmera 26,06 m<sup>2</sup>. Parcela sa nachádza pred rodinným domom Dušana Nemtšáka a Lucie Bokorovej, užívajú ju viac ako 30 rokov ako vstup na svoju nehnuteľnosť a nikoho tým neobmedzujú. Obec túto nehnuteľnosť nepotrebuje na plnenie svojich kompetencií, nie sú na nej žiadne ťarchy a preto ju odporúča OZ odpredať žiadateľom **spôsobom prevodu hodného osobitného zreteľa.**

*Schválené počtom hlasov:*

- za: Ing. Ľuboš Dušek, Boris Janto, Ivan Bočko, Ing. Tomáš Doboš, Ing. Ľuboslav Kumančík, Peter Mračka - 6
- proti: 0,
- zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 4/2020

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní **schvaľuje** podľa §9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako **spôsob** prevodu vlastníctva novovytvoreného pozemku v k.ú. Bohdanovce nad Trnavou, vedenom na LV č. 900, parcelu registra „C“ KN č. 860/13 – **ostatná plocha** o výmere **33m<sup>2</sup>**, z ktorej bude formou zámeny odrátaná výmera novovytvoreného pozemku, parcela registra „C“ KN č. 800/21 - **ostatná plocha** o výmere **14m<sup>2</sup>** do vlastníctva Ing. Jozefa Demoviča, rod. Demovič, nar. ...., r.č..... a manž. Gabriely Demovičovej, rod. Solárová, nar. ...., r.č. ...., obaja bytom Na hlinách ....., Trnava, čo predstavuje konečnú výmeru odpredávaného pozemku (**33 – 14**) = **19 m<sup>2</sup>**, v zmysle geometrického plánu č. **105/2020** vyhotoveného geodetom Ing. Antonom Hoffmannom za cenu **19 x 45 = 855,-€**, na nadobúdateľov – Ing. Jozef Demovič, rod. Demovič, nar. 16.03.1960, r.č. 600316/6400 a manž. Gabriely Demovičovej, rod. Solárová, nar. ...., r.č. ...., obaja bytom Na hlinách ....., Trnava, **postup** podľa §9a ods 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov – **prevod a zámena z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Zdôvodnenie:

Obecný pozemok, parcela registra „C“ KN v k.ú. Bohdanovce nad Trnavou č. 860/1 – v minulosti využívaný ako umelé koryto mlynského náhona pre potreby bývalého mlyna nie je v posledných desaťročiach využívaný na žiadne účely a nie je ani poľnohospodársky obrábaný. Majitelia vedľajšieho pozemku, manželia Jozef a Gabriela Demovičovi si dali vypracovať geometrický plán č. **105/2020** geodetom Ing. Antonom Hoffmannom na oddelenie časti pozemku ako obecného tak i vlastného a na OcÚ podali žiadosť o čiastočnú vzájomnú zámenu a zostatok požadujú odkúpiť ako je uvedené v uznesení spôsobom - prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Obec Bohdanovce nad Trnavou so zámenou a predajom súhlasí, sledujúc potreby odkanalizovania dažďových vôd v lokalite, čo tento prevodný stav medzi zúčastnenými stranami umožňuje uskutočniť.

*Schválené počtom hlasov:*

- za: Ing. Ľuboš Dušek, Boris Janto, Ivan Bočko, Ing. Tomáš Doboš, Ing. Ľuboslav Kumančík, Peter Mračka - 6

- proti: 0
- zdržal sa: 0

#### Uznesenie č. 5/2020

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní **poveruje** starostu obce Bohdanovce nad Trnavou prípravou Zmeny 5/2020 ÚPN – O.

*Schválené počtom hlasov:*

- za: Ing. Ľuboš Dušek, Boris Janto, Ivan Bočko, Ing. Tomáš Doboš, Ing. Ľuboslav Kumančík, Peter Mračka - 6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

#### Uznesenie č. 6/2020

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní **schvaľuje** zmenu rozhodnutia investičnej akcie v IBV Horný mlyn na dielo MK „Ukušova ulica“ – rekonštrukcia.

*Schválené počtom hlasov:*

- za: Ing. Ľuboš Dušek, Boris Janto, Ivan Bočko, Ing. Tomáš Doboš, Ing. Ľuboslav Kumančík, Peter Mračka - 6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

#### Uznesenie č. 7/2020

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní **berie na vedomie:**

1. Kontrolu plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ, interpelácie poslancov OZ.
2. Pripomienky a dopyty občanov obce.
3. V súlade so zákonom v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ Bohdanovce nad Trnavou **č. 4/2019.**
4. V súlade so zákonom v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov Rozpočtové opatrenie obce Bohdanovce nad Trnavou **č. 11/2019.**
5. Plnenie rozpočtu obce Bohdanovce nad Trnavou za rok 2019.
6. Správu starostu obce za rok 2019.
7. Správu hlavnej kontrolórky obce za rok 2019.
8. Zápisnicu zo zasadnutí:
  - Komisie výstavby regionálneho rozvoja a ŽP zo dňa 13.01.2020 a 07.02.2020,
  - Komisie školstva, sociálnych vecí, kultúry a športu zo dňa 14.01.2020.
9. Zápisnicu z uskutočneného zasadnutia Rady školy pri ZŠ s MŠ Bohdanovce nad Trnavou zo dňa 08.01.2020.
10. Oznámenie manželov Milana a Zuzany Malčekových o ukončení nájmu v obecnom nájomnom byte.
11. Žiadosti:
  - Filipa Horvátha a Michaely Pinčekovej, Marianny Rafaelovej, Silvie Kubovičovej a Oľgy Goreovej o pridelenie obecného nájomného bytu,
  - Reného Cypricha a Lucie Goreovej o výmenu bytu v obecnom nájomnom dome.
12. Informáciu o prvom zasadnutí členov OVK pre voľby do NR SR 2020.

13. Výšku normatívu na žiaka ZŠ a celkovú výšku pridelených finančných prostriedkov na rok 2020 pre ZŠ.
14. Informáciu FCC Enviroment o skutočnostiach pri reklamáciách poškodených nádob na komunálny odpad.
15. Korešpondenciu s občanom vo veci žiadosti prístupu k informáciám.
16. Oznámenie ORH aZZ v Trnave o zaradení DHZO do kategórie „B“ na rok 2020.
17. Schválenie žiadosti o dotáciu z MD a V SR na PD cyklotrasy.
18. Správu MP a RV SR o vykonanej administratívnej finančnej kontrole VO Kanalizácia IBV Mladý potok.
19. Oznámenie ORH a ZZ v Trnave o výkone požiarnej kontroly a prevencie v obci vo všetkých subjektoch, vykonáva obec.
20. Zmeny na úseku zákona o pohrebníctve.
21. Informáciu Štatistického úradu SR o sčítaní obyvateľov, domov a bytov so zisťovanými údajmi k 31.12.2020.
22. Informáciu o finalizovaní osadenia informačných tabúľ obce, realizovaných cez dotáciu získanú organizáciou ZOMOT.
23. Informáciu o pláne hlavných úloh pri plnení úloh CO, krízového riadenia, hospodárskej mobilizácie, obrany štátu a následných kontrol v obci Bohdanovce nad Trnavou.
24. Informáciu o odovzdaní urny s pozostatkami matke zosnulého a riešením aministratívnych záležitostí na Notárskom úrade v Žiline, kde si obec vykonala svoju povinnosť vyplývajúcu zo zákona.
25. Na základe diskusie poslancov OZ odporúča starosti obce osloviť dodávateľa stavby tzv. „Krupanská cesta“ o náležité zdôvodnenie žiadosti o predĺženie termínu stavby.

*Schválené počtom hlasov:*

- *za: Ing. Ľuboš Dušek, Boris Janto, Ivan Bočko, Ing. Tomáš Doboš, Ing. Ľuboslav Kumančík, Peter Mračka - 6*
- *proti: 0*
- *zdržal sa: 0*

Overovatelia:

---

---

Miroslav Sučák  
starosta obce