

## Zápisnica

zo zasadnutia Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a ochrany životného prostredia,  
konanej dňa 27.3.2019 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Bohdanovce nad Trnavou

**Prítomní :** Ivan Bočko

Ing. Lubomír Kvetan

Jozef Kavický

JUDr. Andrej Adamec

Miroslav Sučák – starosta obce

Stavebná komisia sa zišla prvýkrát v tomto roku z podnetu starostu obce kvôli príprave investičných akcií naplánovaných v roku 2019 a informovanosti členov s aktuálnymi skutočnosťami v rôznych fázach pripravenosti.

A. Starosta obce informoval komisiu o prebehnutom VO na vytypované investičné akcie v časti opráv a rekonštrukcií miestnych komunikácií. Komisia doporučuje nasledovné poradie v realizácii:

1. Položenie asfaltového povrchu- Pri potoku, smer Kapustnice (6 128,13 € s DPH).
2. Položenie asfaltového povrchu- Pri potoku, smer Pažiť (16 711,96 € s DPH).
3. Položenie asfaltového povrchu- Križovatka IBV Horný mlyn (5 525,23 € s DPH).
4. Rozšírenie komunikácie IBV Horný mlyn (32 641,72 € s DPH).

Realizáciu v bodoch 1 a 2 komisia doporučuje uskutočniť v I. etape, v mesiaci apríl 2019 a práce v bodoch 3 a 4 na jeseň roka 2019, keď budú na ne finančné možnosti v rozpočte obce. Víťazným uchádzačom na uvedené práce vo VO sa stala firma Skanska SK, a.s.

B. Komisia sa oboznámila s návrhom urbanistickej štúdie IBV Vŕšok- Kopcová cesta, II. etapa. Komisia súhlasí s koncepciou návrhu a doporučuje so spracovaním štúdie pre územné rozhodnutie s použitím údajov z I. etapy.

C. Starosta obce oboznámil komisiu so súčasným stavom pripravovaných investičných projektov:

- Kanalizácia vetva A7 (ku kostolu), vetva A5 (Za humnami) sú toho času obstarávané a.s. TAVOS, predpoklad realizácie po podpísaní ZoD, rok 2019.
- Kanalizácia IBV Mladý potok- podpísaná ZoD s víťazom súťaže vo VO, USD Lučenec (171 211,90 € s DPH).
- Zelená infraštruktúra (Vetrolam na Krupanskú cestu a pri Elastiku)- podpísaná ZoD s firmou Green Project s.r.o., Trenčín (176 535,00 € s DPH).

D. K aktuálnemu dátumu boli OcÚ vypracované a podané žiadosti o NFP:

- IBV Mladý potok- vodovod ( Environmentálny fond)
- Hasičská zbrojnica- zateplenie fasády a spevnené plochy (MF SR)
- Cyklotrasa Bohdanovce – Špačince- Štrky, I. etapa (MPaRV SR).

E. Starosta obce informoval komisiu o pripravovanom stretnutí s vlastníkmi nehnuteľností v plánovanej zástavbe v IBV Horný mlyn II.- pokračovanie a v lokalite IBV Za humnami.

Predmetom stretnutia má byť zistený záujem vlastníkov k pokračovaniu prác pri vysporiadaní pozemkov a príprave podkladov vedúcich ku konečnému riešeniu možnosti zástavby územia RD.

F. Odpoveďou na anonymnú žiadosť bolo členmi komisie odsúhlasené a tiež bolo majiteľom zrealizované odpratanie prestrešenia terasy pred bývalým barom.

G. Prílohou zápisnice zo zasadnutia komisie sú stavebné konania a rozhodnutia vydané SOÚ a ŽP za obdobie 01-03.2019.

H. Starosta obce oboznámil komisiu so zaslanou žiadosťou obci Šelpice na riešenie bezpečného prechodu chodcov zo železničnej stanice vybudovaním chodníka, ktorý by využívali aj ich vlastní občania žijúci v priamom dotyku s Bohdanovcami. Komisia doporučuje pokračovať v rokovaníach.

I. Pripomienka zo zasadnutia OZ k zatepleniu telocvične bola prediskutovaná a komisia sa stotožňuje s vysvetlením OcÚ.

J. Komisia poukázala na poškodené časti chodníkov vybudovaných z obecných prostriedkov. Občania, ktorí svojou činnosťou tieto poškodili, budú upozorení, obec sa bude zaoberať náležitou postupnou opravou. Tiež budú opravené výtlky v MK po zimnej údržbe. Obec bude naďalej každoročne venovať časť finančných prostriedkov na rekonštrukcie poškodených vozoviek.

Starosta obce na záver poďakoval komisii za účasť, vecne a pragmatické rokovanie.

### **Stavebné konania:**

Oznámenie o začatí stavebného konania:

- RD- Karol Jakubec
- RD, garáž- Ing. Martin Sabo
- RD- Ing. Daniel a Ing. Ingrid Šutiakoví
- RD- Bc. Marcel Belobrad a Mgr. Silvia Budinská

Stavebné povolenia:

- RD- Bc. Marcel Belobrad a Mgr. Silvia Budinská
- RD- Ing. Daniel a Ing. Ingrid Šutiakoví

Stavebné povolenia na vodnú stavbu:

- Kanalizácia splašková- ul. Pri ihrisku- Obec Bohdanovce nad Trnavou
- Kanalizácia splašková- ul. Za humnami- Obec Bohdanovce nad Trnavou

Súhlas na povolenie stavby MZZO:

- RD- Ing. Daniel Šutiak
- ČOV- Peter Heriban
- RD- Bc. Marcel Belobrad

Predĺženie lehoty na dokončenie stavby:

- RD- Daša Parker

Predĺženie platnosti stavebného povolenia:

- Revitalizácia centra obce- SO 04 Komunikácie- Obec Bohdanovce nad Trnavou

Oznámenie o začatí kolaudačného konania:

- Garáž- František a Mária Vadovičovi

Oznámenie o začatí konania o odstránení stavby:

- časť stavby RD podbránie- Jozef a Jana Mitošinkovi

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby a užívaní stavby:

Kolaudačné rozhodnutie:

- RD- Monika Putzová

Súhlas na uvedenie do prevádzky MZZO:

- RD- Monika Putzová

Oznámenie o výkone štátneho stavebného dohľadu:

- Zmena stavby RD prístavbou a stavebnými úpravami- Martin Krkoš
- Zmena stavby RD nadstavbou a stavebnými úpravami- Monika Ješková
- záhradný dom- Jozef Vaníček (ZO Kapustnice)

Oznámenie o začatí vodoprávneho konania:

- ČOV- Peter Heriban

Oznámenie o začatí konania:

- Výrub dreviny- 1x smrek- Mária Dekanová
- Výrub dreviny- 1x orech kráľovský- Vincencia Nogová
- Výrub dreviny- 1x lipa malolistá- Obec Bohdanovce nad Trnavou

Rozhodnutie:

- Výrub dreviny- 1x lipa malolistá- Obec Bohdanovce nad Trnavou
- Výrub dreviny- 1x orech kráľovský- Vincencia Nogová
- Výrub dreviny- 1x orech kráľovský, 1x čerešňa – Mgr. Zuzana Kopúneková
- Výrub dreviny- 1x smrek- Mária Dekanová

- Prerušenie konania- Výstavba splaškovej kanalizácie stoky A1+ ČS 5 v obci Bohdanovce nad Trnavou

Zapísal: Jozef Kavický, 27.3.2019