**Zápisnica**

**zo zasadnutia Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a ochrany životného prostredia, konanej dňa 31.7.2017 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Bohdanovce nad Trnavou**

**Prítomní:** Peter Mračka, predseda komisie

 Ing. Ľuboš Dušek, člen

 Ing. Ľubomír Kvetan, člen

 Jozef Kavický, člen

 Miroslav Sučák – starosta obce

1. Kontrola úloh zo zasadnutia komisie dňa 2.5.2017:

- Realizácia výstavby telocvične sa začala 1.6.2017 podľa vysúťažených podmienok firmou CS , s.r.o. Ukončenie sa predpokladá 30.9.2017. Vzniknuté a žiadané opodstatnené práce naviac počas výstavby sú riadne zapísané v stavebnom denníku, ako aj v zápise z kontrolných dní.

- Firma TECHNEX-MONT, spol. s r.o. Trnava začala s realizáciou prekládky VN na zbernom dvore.

- Rozšírenie kanalizácie v Ukušovej ulici prebieha kolaudačným konaním.

- Stavba účelovej komunikácie smerom na Krupanskú cestu sa dodávateľom stavby realizuje v dĺžke cca 430 m.

- Na trasu cyklotrasy v katastri Bohdanovce bolo vydané územné rozhodnutie, pripravuje sa PD k stavebnému povoleniu.

- Výstavba RD v novovytvorenej lokalite B9 Tehelňa podľa ÚPO sa môže realizovať iba v jeho súlade.

- Bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve medzi obcou a Margitou Šarvaicovou o riešení vlastníckych vzťahov u nehnuteľnosti parcely registra „C“ KN č. 273 v budúcnosti.

2. Rôzne:

- Rekonštrukcia MŠ prebieha podľa plánu, dokončujú sa posledné úpravy a začalo sa s upratovaním. Objednané práce naviac budú refundované podľa dohovoru obcou Šelpice, školským obvodom.

- Čerpanie pridelenej dotácie na výstavbu zberného dvora sa predlžuje prebiehajúcou kontrolou na SAŽP.

- Investor súkromnej stavby 8 b.j. musí v spolupráci so stavebným úradom riešiť nezrovnalosti stavebného povolenia so skutočnosťou.

- Obec sleduje možnosti získania NFP na budovanie kanalizácie. Komisia doporučuje pripraviť žiadosti cestou IROP, Envirofondu a TAVOS-u.

- Obec preveruje situáciu a rokuje z vlastníkmi pozemkov v IBV Horný mlyn II o spoluúčasti pri budovaní inžinierskych sietí. Pripravuje stretnutie s nimi, komisia aktivitu doporučuje s cieľom spolufinancovania stavby (vodovod) a realizovať archeologický výskum.

- Komisia bola oboznámená s oznámením a žiadosťou OR PZ v Trnave o prebiehajúcom šetrení v nedovolenom výrube stromov v časti dotyku s k.ú. Dolná Krupá.

- Komisia doporučuje žiadateľovi Matejovi Mĺkvemu odpredať časti plôch po regulácii potoka a mlynského náhonu (p.č. 416/2, 509/20).

- Obec sa chce podieľať na získaní dotácie z DPO SR na obnovu a rekonštrukciu hasičských zbrojníc. Pripravuje k tomu náležité podklady.

- Nepriaznivý stav bezpečnej premávky obec ide riešiť osadením dopravných značiek so súhlasom OR PZ- ODI pred ZŠ, barom a neskôr aj na Vŕšku.

Stavebné konania:

***Oznámenie o začatí územného konania:***

- Obec Bohdanovce nad Trnavou- Cyklotrasa

***Oznámenie o začatí stavebného konania:***

- Monika a Peter Horváthoví- RD

- Martin Janeček a Petra Skokanová- RD, Domová ČOV

- Obec Bohdanovce nad Trnavou- IBV Horný mlyn II- Pozemné komunikácie

 - Verejné osvetlenie

 - Plynovod

 - Elektronické komunikačné siete

 - Sadové úpravy

 - Káblový distribučný rozvod NN

- Obec Bohdanovce nad Trnavou- Zberný dvor- Prekládka 22kV vedenia

***Stavebné povolenia:***

- Juraj Šarmír a Veronika Šarmír Laliová- RD a garáž

- Západoslovenská distribučná a.s.- IBV Horný mlyn II- Káblový distribučný rozvod NN

 - Zberný dvor- Preložka 22 kV vedenia

 - Demontáž 22 kV vedenia

- Peter a Monika Horváthoví- MZZO

***Oznámenie o začatí kolaudačného konania:***

- Igor Kyrinovič a Daniela Kyrinovičová- RD

- Obec Bohdanovce nad Trnavou- Splašková kanalizácia, Stoka K1

- Peter Mračka a Mária Mračková- Nadstavba a stavebné úpravy hostinca a potravín, byt A

***Kolaudačné rozhodnutia:***

- Ing. Peter Kavický a PharmDr. Elena Marčeková- RD, MZZO

- Bc. Žaneta Krištofíková- RD

- Ing. Martin Škulec a Mgr. Lenka Škulecová- RD, MZZO

- Martin Brilský a Mgr. Jana Brilská- RD, MZZO

- Ing. Michal Kubovič a Kristína Kubovičová- RD

- Vladimír Ušák a Zuzana Ušáková- RD, MZZO

- Obec Bohdanovce nad Trnavou- Kanalizácia Stoka A-1, A-5

***Konania o odstránení stavby:***

*-* Ľuboš Ryška a Bc. Božena Ryšková- RD s.č. 83

***Prerušené konania:***

- Natália Januščáková- na SP domovej ČOV, p.č. 25/6

***Rôzne:***

- Ľubica Švecová- Miestne zisťovanie s ústnym pojednávaním- ohrozenie podzemných vôd splaškovou vodou

- Ing. Anton Sučák- Predloženie odvolania- RD

- Krajský pamiatkový úrad- Rozhodnutie o archeologickom výskume- Cyklotrasa

- Július Tarkoš- Výzva na doplnenie žiadosti a prerušenie konania- RD

- Elastik s.r.o.- Pozvánka na ústne pojednávanie a tech. prehliadku- Cisternové hospodárstvo

- Elastik s.r.o.- Výzva na doplnenie žiadosti a prerušenie konania- Otvorený prístrešok na horľavé kvapaliny

- Elastik s.r.o. – Potvrdenie- Cisternové hospodárstvo, váha- dostavba

- TNC- OÚ Trnava, odbor starostlivosti o ŽP vydal odborné stanovisko k zásahu do územia v Chránenom vtáčom území Špačinsko- nižnianských polí

- Rozhodnutie OÚ Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky k odvolaniu účastníka SP k stavbe RD na p.č. 200/1, 200/3, 201/2

Zapísal: Jozef Kavický