**Zápisnica**

**zo zasadnutia Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a ochrany životného prostredia, konanej dňa 26.1.2015 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Bohdanovce nad Trnavou**

**Prítomní:** Peter Mračka – predseda komisie

 Jozef Kavický

 Ing. Ľuboš Dušek

 Ing. Ľubomír Kvetan

 Miroslav Sučák – starosta obce

**Program:**

1. Komisia sa oboznámila s návrhom priestorovej regulácie zástavby v záhradkárskych

osadách „Kapustnice“ a „Pažiť“ a odporúča štúdie, tak ako sú navrhnuté regulatívy v textovej a grafickej časti, obecnému zastupiteľstvu schváliť.

1. Komisia sa zaoberala nasledovnými konaniami:

- stavebné povolenie - Ing. Martin Škulec, Mgr, Lenka Škulcová, rodinný dom,

- rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby – Martin Kern, Mgr. Adam Rapšo, rodinný dom,

- stavebné povolenie verejnou vyhláškou – Obec Bohdanovce nad Trnavou, zmena stavby požiarnej zbrojnice prístavbou, nadstavbou a stavebnými úpravami,

- rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia – Obec Bohdanovce nad Trnavou, zateplenie obecných budov,

- predĺženie lehoty na dokončenie stavby – Monika Putzová, Miroslav Koleňák, rodinný dom,

- kolaudačné rozhodnutie – Jozef Hranák, Emília Hranáková, rodinný dom,

- kolaudačné rozhodnutie – Ing. Peter Kavický, rodinný dom,

- kolaudačné rozhodnutie – Soňa Havaši, Peter Svidraň, rodinný dom,

- kolaudačné rozhodnutie – Andrea Fekulová, záhradná chata,

- súhlas na uvedenie do prevádzky MZZO – Jozef Hranák, rodinný dom,

- súhlas na uvedenie do prevádzky MZZO – Peter Svidraň, rodinný dom,

- súhlas na povolenie stavby MZZO – Obec Bohdanovce nad Trnavou, zmena stavby PZ prístavbou, nadstavbou a stavebnými úpravami,

- súhlas na povolenie stavby MZZO – Ing. Danica Nižnanová, rodinný dom,

- súhlas na uvedenie do prevádzky MZZO – Ing. Peter Kavický, rodinný dom,

- súhlas na uvedenie do prevádzky MZZO – Andrea Fekulová, záhradná chata,

- odpoveď na podnet štátneho stavebného dohľadu – nezistenie porušenia stavebného zákona,

- oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou – Obec Bohdanovce nad Trnavou, revitalizácia centra obce,

- oznámenie o spojení územného a stavebného konania – Ing. Danica Nižnanová, rodinný dom,

- oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením – Martin Kern, Mgr. Adam Rapšo, rodinný dom,

- rozhodnutie – Marián Lio, výrub drevín,

- rozhodnutie – Obec Bohdanovce nad Trnavou, výrub drevín,

- rozhodnutie – Ing. Radko Trník, výrub dreviny,

- rozhodnutie – Mária Machatová, výrub dreviny,

- výzvy občanom pri užívaní stavieb bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

3. Komisia zobrala na vedomie oznámenie o vykonaní opravy chyby v katastrálnom operáte

 týkajúcej sa miestnej komunikácie v Tehelni Okresným úradom v Trnave, katastrálnym

 odborom.

1. Programovacie obdobie 2015 – 2020 si žiada aktualizáciu Programu

 hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce. Autor PHaSR bol oslovený o aktualizáciu

 tohto programu v súlade s plánovacím obdobím, odporúča koncept prerokovať

 v komisiách i v OZ pred jeho schvaľovaním.

5. Komisia bola oboznámená s obsahom listu Ministerstva ŽP SR, Enviromentálneho

 fondu, v ktorom žiadali o doplnenie žiadosti obce o dotáciu na výstavbu kanalizácie v obci. Požadované náležitosti boli odoslané poštou na envirofond dňa 26.1.2015.

6. Komisia odporúča starostovi obce a poslancom OZ zaoberať sa problematikou lepšej orientácie v zastavanom území obce aj pomenovaním jednotlivých častí obce (ulíc).

7. Komisia odporúča odpredať nehnuteľnosť p. č. 777/15 p. Helene Kočiskej ako nadbytočný majetok v súlade s platnými predpismi.

Zapísal: Jozef Kavický