

Uznesenia
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Bohdanovciach nad Trnavou
konaného dňa 13. apríla 2018.

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní:

A. Berie na vedomie:

1. Prehľad plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.
2. Korešpondencia Advokátskej kancelárie JUDr. Miloša Chrenka vo veci usporiadania vlastníctva pozemkov.
3. Rozpočtové opatrenie obce Bohdanovce nad Trnavou č. 2/2018 a č. 3/2018.
4. Plnenie Rozpočtu obce a ZŠ s MŠ za kalendárny rok 2017.
5. Zápisnice: a) zo zasadnutí komisií pri OZ:
 - komisie školstva, sociálnych vecí, kultúry a športu zo dňa 14.03.2018 , 03.04.2018 a 09.04.2018,
 - komisie na ochranu verejného záujmu a verejného poriadku zo dňa 15.03.2018,
 - komisie výstavby, regionálneho rozvoja a ochrany ŽP zo dňa 09.04.2018.b) zo IV. riadneho VZ ZOMOT zo dňa 26.02.2018 a záznam zo stretnutia 26.03.2018.
6. Informácie o uskutočnenom XXVIII. sneme ZMO región JE Jaslovské Bohunice z 28.03.2018.
7. Informácie o pripravovaných a prebiehajúcich aktivitách v obci.
8. Žiadosti:
 - Oľgy Gariovej o pridelenie obecného nájomného bytu,
 - spoločnosti Netcon, s.r.o. o umiestnenie telekomunikačnej antény na bytovom dome č. 410.
9. Oznámenie firmy ALTA-PJ, s.r.o. , zmluvného partnera ZSE, a.s. na výkon odstraňovania porastov v ochrannom pásme vzdušného elektrického vedenia – VN.
10. Prípravu na spracovanie „Komunitného plánu sociálnych služieb v obci Bohdanovce nad Trnavou“ firmou PROROZVOJ, s.r.o.
11. Zápis žiakov do 1. ročníka pre školský rok 2018 – 2019.
12. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, uzatvorenú podľa § 588 Zák č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a podľa § 5 Zák. č. 182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov Z.z. v platnom znení medzi zmluvnými stranami Šinka Marián a Ing. Ľubica Šinková a obcou Bohdanovce nad Trnavou.
13. Prípravu návrhu Prevádzkového poriadku zberného dvora.
14. Oznámenie OÚ Trnava o určení rozsahu hodnotenia o zmene navrhovanej činnosti „Plán likvidácie lomu v Dehticiach – navýšenie objemu“.

Berie na vedomie počtom hlasov:

- *za: Hlbocká, Kočíská, Bc. Ryšková, Mgr. Janček, PhD., Jakubcová, Bočko, Mračka,- 7,*
- *proti: 0,*
- *zdržal sa:0.*

B. Schvaľuje:

Uznesenie č. 10/2018

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** ako **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti**: novovytvorené pozemky v k.ú. Bohdanovce nad Trnavou, vedené na LV č. 900, parcely registra „C“ KN č. 224/45 o výmere 20m², č. 224/46 o výmere 13 m² a č. 224/47 o výmere 13 m², všetky zastavané plochy a nádvorcia, ktoré boli oddelené v zmysle geometrického plánu č. 23/2018 vyhotoveného geodetom Ing. Miroslavom Mazúrom z pôvodnej parcely registra „C“ KN č. 224/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 27 611 m² na nadobúdateľa: Marián Šinka, rod. Šinka, nar....., r.č..... a manželku Ing. Ľubica Šinková, rod. Lempelová, nar....., r.č....., obaja bytom Bohdanovce nad Trnavou č. 301 za celkovú cenu 460,-€ **postup** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Zdôvodnenie: Obec Bohdanovce nad Trnavou v zmysle platnej internej smernice o predaji a prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce a v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov umožňuje odpredávať svoj majetok na základe žiadostí nadobúdateľov. V prípade žiadostí manželov Šinkových sa odpredaj týka uvedených častí o celkovej výmere 46 m² v zmysle GP č. 23/2018 vyhotoveného geodetom Ing. Miroslavom Mazúrom. Vymedzená plocha bude slúžiť pre potreby parkovania užívateľmi bytového domu. Dosiahnutými kompromismi oboch strán v zriadení vecného bremena na pozemkoch Šinkových pre odkanalizovanie IBV Mladý potok bola podpísaná Zmluva o budúcej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena. Obec predávané parcely nepotrebuje na plnenie svojich kompetencií a odporúča OZ odpredať ich spôsobom **postup** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa** žiadateľom v navrhutej cene 10,-€/1m².

Schválené počtom hlasov:

- za: Hlbocká, Kočiská, Mgr. Janček, PhD., Jakubcová, Bočko, Mračka, - 6,
- proti: 0,
- zdržal sa: Bc. Ryšková, -1.

Uznesenie č. 11/2018

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní, podľa §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** ako **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti** a to parcely registra „C“ KN v k.ú. Bohdanovce nad Trnavou vedených na LV č. 900, parcelu č. 176/9 – záhrada o výmere 305 m² a parcelu 177/3 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 110 m² na nadobúdateľa Ján Vranka, rod. Vranka, nar....., r.č..... a manželku Oľga Vranková, rod. Koblišková, nar....., r.č..... obaja bytom Bohdanovce nad Trnavou 79, za celkovú cenu spolu 4 150,-€ **postup** podľa § 9a ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Zdôvodnenie: Žiadatelia o kúpu parciel registra „C“ KN č. 176/9 a 177/3 vedené na LV č. 900 Obce Bohdanovce nad Trnavou Ján Vranka s manželkou Oľgou požiadali Obec cestou Advokátskej kancelárie JUDr. Miloša Chrenku. Kúpou vedľajšej nehnuteľnosti v roku 1979 od vtedajšieho MNV, na ktorej si vybudovali rodinný dom sa mylne domnievali, že predmetom kúpy sa stali vlastníkmi i parcely, ktorá je v doterajšom vlastníctve obce. Po upozornení obce, ktorá riešila odkanalizovanie lokality IBV Mladý potok sa užívatelia začali zaujímať o spôsob usporiadania vlastníctva. Obec za danej situácie, s prihliadnutím, že na prevádzkané pozemky je obmedzený, resp. žiaden voľný prístup, odporúča ich odpredaj spôsobom, **postup** podľa §9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa** žiadateľom v navrhutej cene 10,-€/1m².

Schválené počtom hlasov:

- za: Hlbocká, Kočiská, Bc. Ryšková, Mgr. Janček, PhD., Jakubcová, Bočko, Mračka, - 7,
- proti: 0,
- zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 12/2018

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní schvaľuje vyhlásenie výberového konania na obsadenie pracovnej pozície Hlavný kontrolór/kontrolórka obce Bohdanovce nad Trnavou v súlade s § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, dňom 13.04.2018 s úväzkom 0,30.

Schválené počtom hlasov:

- za: Hlbocká, Kočiská, Bc. Ryšková, Mgr. Janček, PhD., Jakubcová, Bočko, Mračka, - 7,
- proti: 0,
- zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 13/2018

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní schvaľuje v zmysle §4 ods.1 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a §5 zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa/riaditeľky ZŠ s MŠ v Bohdanovciach nad Trnavou.

Schválené počtom hlasov:

- za: Hlbocká, Kočiská, Bc. Ryšková, Mgr. Janček, PhD., Jakubcová, Bočko, Mračka, - 7,
- proti: 0,
- zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 14/2018

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní schvaľuje v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov Rozpočtové opatrenie obce Bohdanovce nad Trnavou č. 4/2018.

Schválené počtom hlasov:

- za: Hlbocká, Kočiská, Bc. Ryšková, Mgr. Janček, PhD., Jakubcová, Bočko, Mračka, - 7,
- proti: 0,
- zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 15/2018

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní schvaľuje v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ č. 2/2018.

Schválené počtom hlasov:

- za: Hlbocká, Kočiská, Bc. Ryšková, Mgr. Janček, PhD., Jakubcová, Bočko, Mračka, - 7,
- proti: 0,
- zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 16 /2018 - **p. Hlbocká sa z dôvodu konfliktu záujmov nezúčastnila hlasovania**

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní schvaľuje návrh Zmluvy o združení finančných prostriedkov č. 01/2018.

Schválené počtom hlasov:

- za: Kočiská, Bc. Ryšková, Mgr. Janček, PhD., Jakubcová, Bočko, Mračka, - 6,
- proti: 0,
- zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 17/2018

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní schvaľuje zvýšenie platu starostu obce z pôvodných 50% na 57% od 1.5.2018.

Schválené počtom hlasov:

- *za: Hlbocká, Kočíská, Bc. Ryšková, Mgr. Janček, PhD., Jakubcová, Bočko, Mračka,- 7,*
- *proti: 0,*
- *zdržal sa:0.*

Overovatelia:

.....

Miroslav Sučák
starosta obce

V Bohdanovciach nad Trnavou 13.04.2018.