

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Bohdanovciach nad Trnavou, konaného dňa
14.decembra 2007.

Prítomní poslanci: pp. Dekan, Hlbocký, Ing. Hracho, Kapičiak, Kočiská, Kočiský, Lenivý, Martišovičová, Vančová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie predloženého programu
4. Kontrola plnenia úloh
5. Schválenie rozpočtu obce na obdobie rokov 2008 – 2010
6. Schválenie rozpočtu Základnej školy s materskou školou na obdobie rokov 2008-2010
7. Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 10 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady
8. Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 11 o cene nájomného v nájomných bytoch
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Uznesenie
12. Záver

1.
Starosta obce privítal prítomných na zasadnutí.

2.
Do návrhovej komisie boli pomerom hlasov 9:0:0 zvolení O. Martišovičová a S. Hlbocký
Za overovateľov zápisnice poslanci pomerom hlasov 9:0:0 zvolili P. Lenivého a Ing. R. Hrachu.

3.
Program, ktorý starosta prečítal, poslanci jednohlasne schválili.

4.
Nájomný dom 15 b.j. bol skolaudovaný a odovzdaný občanom do užívania. V 8 bytovom dome pani Mierna zrušila svoju žiadosť a byt bol postúpený inému žiadateľovi. Na Paňšuli bola firmou Cesty Nitra vybudovaná nová miestna komunikácia spolu s dažďovou kanalizáciou a s odvodnením ulice od Počuchových do Trnávky. Výstavba komunikácie bude pokračovať, nakoľko sa odpredávajú ďalšie dva pozemky za bytovkou.

Rozvody plynovodu na Paňšuli a pri ihrisku Slovenský plynárenský priemysel v tomto roku neodkúpi, je podpísaná nájomná zmluva s SPP.

Kúpne zmluvy za účelom odpredaja mlynského náhona v lokalite pri Pažiti užívateľom sa riešia postupne. Obec odkúpila cestu od súkromných osôb od p. Lešnofovej po manželov Janečkových a sú pripravené na vklad do katastra.

Starosta obce spolu s predsedkyňou sociálnej komisie riešili niektoré problémy – p. Vanáková je v súčasnosti v nemocnici a pripravuje sa na umiestnenie v domove sociálnych služieb, p. Mínarovičová žiadala taktiež o umiestnenie, avšak záležitosť sa doteraz doriešila len čiastočne - nákupy jej zabezpečuje p. Ostrižová, starosta navštívil i domácnosť pani Karďošovej, kde vznikol problém s maloletou Natáliou. Tá sa odmieta vrátiť domov k matke od svojej tety p. Balažovičovej. Kanalizácia v lokalite za potokom bola už spustená do prevádzky a občania už môžu pripájať k nej svoje domácnosti.

Ohľadom rozpočtu základnej a materskej školy zasadala finančná komisia a bol prepracovaný návrh rozpočtu, pretože pôvodný bol nadhodnotený a obec bude prednostne financovať len nutné opravy.

Na návrh vlastníkov pozemkov v lokalite Kapustnice bolo zvolané stretnutie za účelom zjednotenia sa pri postupe riešenia ďalších vzťahov medzi nájomníkmi a vlastníkami. Účasť bola napriek naliehavosti problému nízka. Vlastníci sa dohodli, že budú ďalej pokračovať v uplatňovaní si svojich vlastníckych práv k pozemkom. O pomoc sa obrátili na JUDr. Kurňavovú, v ich mene bude jednáť i p. Ing. Nižnan.

Stretnutie vlastníkov pozemkov na Doline sa bude opakovať pre nedostatočnú pripravenosť projektu týkajúceho sa výrubu drevín.

5.

K predloženému návrhu rozpočtu obce na roky 2008 – 2010 sa vyjadril najprv p. starosta, ktorý oboznámil prítomných s niektorými spoluúčasťami obce na pripravovaných projektoch.

Kontrolórka obce p. Ing. Krajčovičová prečítala svoje stanovisko k návrhu rozpočtu, v ktorom poukázala i na jeho členenie a odporučila ho schváliť v predloženej forme. Taktiež informovala o plnení príjmov a výdavkov obce za obdobie 05.-10./2007.

Pani Martišovičová pripomenula, že obec by mohla prispieť aspoň vianočným darčekom tým dôchodcom, ktorí majú najnižšie dôchodky.

6.

Predsedyňa finančnej komisie informovala o finančnej situácii v rozpočte obce vzhľadom k dofinancovaniu školy. Finančná komisia odporúča informovať riaditeľstvo základnej školy o potrebe dodržiavania rozpočtových pravidiel a predkladať plnenie rozpočtu aspoň 2 x ročne na obecné zastupiteľstvo. Starosta navrhuje finančnej komisii nájsť rezervy v rozpočte, z ktorých by bolo možné dlhy na prevádzkové náklady ZŠ a MŠ vo výške 60 tis. Sk uhradiť.

7.

Pani Martišovičová pripomenula, že oproti vyvesenému návrhu VZN č. 10 sa zmenila sadzba dane za podnikateľské priestory z 50,-Sk na 60,-Sk a táto skutočnosť mala byť zohľadnená i vo vývesnej dobe VZN. Starosta ju informoval, že zákonná vývesná lehota bola dodržaná, pretože počas nej občania môžu vznášať svoje pripomienky a návrhy k VZN. Pevné sadzby určí obecné zastupiteľstvo svojím uznesením. Pán Kočísky súhlasil s názorom p. starostu a zároveň dodal, že v § 8 VZN o predajných automatoch je treba doplniť za aké obdobie – t.j. „za rok“. P. Vančová – predsedkyňa finančnej komisie schvaľuje sadzbu 60,-Sk/m² pre podnikateľské subjekty v obci vzhľadom k plneniu príjmovej časti rozpočtu obce v budúcom období.

8.

Cenu nájomného v bytových domoch poslanci schválili vo výške 65,-Sk/m².

9.

Starosta informoval, že firma ASA Trnava zvyšuje od 1.1.2008 sadzby za vývoz odpadu, tiež že obec vloží do Trnavskej vodárenskej spoločnosti majetok vybudovaného vodovodu a kanalizácie na základe ocenenia znalca, ktorý pripraví materiál na valné zhromaždenie TAVOS-u. Na obecnom úrade bola vykonaná kontrola z TAVOS-u, nakoľko areál TJ nemá oficiálny dober vody.

Z nákladov na výstavbu 15 bytového nájomného domu obec zaplatila 489,- Sk okrem projektov, iné zdroje boli zo Štátneho fondu rozvoja bývania a z dotácie Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja. Záložná zmluva bola podpísaná a na LV vyznačená.

Počet aktivačných pracovníkov klesá. Nová zmluva je podpísaná do 31.1.2008. Obec vykupuje na Panšule pozemky vytvorené reguláciou potoka za dohodnutú cenu 300,-Sk/m².

Starosta informoval o vydaných stavebných a kolaudačných rozhodnutiach a že firme TT Trans bola uložená pokuta vo výške 10 tis. Sk za nedodržanie ustanovení stavebného zákona. Na obec boli doručené ďalšie žiadosti o odkúpenie pozemkov na Panšule. Pani Marcelová uzatvorila 1.9.2007 zmluvu o prenájme priestorov a k 15.12.2007 od nej odstúpila z dôvodu „vysokého nájmu a nerentabilnosti prevádzky“.

10.

Pani Kočíská ohľadom rozpočtu školy upozornila, že riaditeľka ZŠ s MŠ predložila koeficientom prerátanú sumu na OZ. P. starosta a p. Kočísky jej oponovali, že nežiadala o zmenu rozpočtu včas.

Pani Vančová navrhuje vo VZN o daniach doplniť údaj o hodnote pozemku, z ktorej sa vychádza pri stanovení výpočtu dane.

Vo výberovom konaní na miesto pracovníčky obecného úradu bola vybraná pani Jurčová.

Pani Kočíská upozornila i na nedostatočné materiálne vybavenie domu smútku, kde sú nevyhovujúce stoličky, chýbajú svietniky a vázy.

Pani Martišovičová navrhuje do Informačníka uvádzať mená narodených i zomretých.

Pani Kočíská informovala, že 30.12. privítajú v kostole spevácky zbor zo Šamorína.

11.

Uznesenie poslanci schválili pomerom hlasov za 8, proti 0, zdržal sa 1.

