

## **Zmluva o dielo**

*uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)*

### **Čl. 1 Zmluvné strany**

|                          |   |                                                                                    |
|--------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1.1. Objednávateľ</b> | : | Obec Bohdanovce nad Trnavou                                                        |
|                          | : | 919 09 Bohdanovca nad Trnavou 268                                                  |
| V zastúpení              | : | Miroslav Sučák, starosta obce                                                      |
| Bankové spojenie         | : | VÚB Banka a.s.                                                                     |
| číslo účtu:              | : | SK77 0200 0000 0000 0862 0212                                                      |
| IČO                      | : | 00312266                                                                           |
| DIČ                      | : | 2121133642                                                                         |
| Telefón, fax             | : | 0907 748 062                                                                       |
| e-mail                   | : | <a href="mailto:bohdanovcenadtrnavou@gmail.com">bohdanovcenadtrnavou@gmail.com</a> |
| web                      | : | <a href="http://www.bohdanovce.sk">www.bohdanovce.sk</a>                           |

(ďalej len „objednávateľ“)

|                        |   |                                                                  |
|------------------------|---|------------------------------------------------------------------|
| <b>1.2. Zhotoviteľ</b> | : | Alexander Zábrodský- ALEX                                        |
|                        | : | Dolná 75/64, 922 05 Chtelnica                                    |
| V zastúpení            | : | Alexander Zábrodský                                              |
| IČO                    | : | 44562268                                                         |
| DIČ                    | : | SK1080280817                                                     |
| Telefón, fax           | : | 0918 909 641                                                     |
| e-mail                 | : | <a href="mailto:alexzabrodsky@azet.sk">alexzabrodsky@azet.sk</a> |

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### **Čl. 2 Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela „Zateplenie fasády „C“ na budove kultúrneho domu“ v zmysle PD.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať dielo objednávatel'ovi podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávatel'a a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľ'ovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

### **Čl. 3 Cena za vykonanie diela**

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávatel' na účet zhotoviteľ'a za vykonané dielo sumu vo výške:

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Cena bez DPH      | 5 647,38 €        |
| DPH               | 1 089,47 €        |
| <b>Cena s DPH</b> | <b>6 736,85 €</b> |

Slovom: šesťtisíc sedemstotridsaťšesť, 85 eurocentov.
2. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať a po odsúhlasení objednávateľom.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania diela.  
Zhotoviteľ môže vystaviť jednu zálohovú faktúru počas realizácie diela do sumy max. 2 000,00€.
6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má právo zhotoviteľ účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

#### **Čl. 4 Termín plnenia diela**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve:

Začiatok realizácie: 5.2.2018

Ukočenie realizácie: 31.3.2018

Termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných prácach. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší, sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu.

2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

#### **Čl. 5 Vykonanie diela a jeho odovzdanie**

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiarnu ochranu.
3. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu.

#### **Čl. 6 Zodpovednosť za vady diela a záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 3 roky a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 3 dní od uplatnenia oprávnenj reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstráni v čo najkratšom technicky možnom termíne.

### **Čl. 7 Sankcie**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny predmetu diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. obchodného zákonníka.

### **Čl. 8 Zánik zmluvy**

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade, ak by došlo k porušeniu povinnosti zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám, alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v čl. 4, bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa čl. 4 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

### **Čl. 9 Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch – jeden pre zhotoviteľa a jeden pre objednávateľa.

V Bohdanovciach nad Trnavou, dňa 2.2.2018

V Chtelnici, dňa 2.2.2018

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



Miroslav Sučák, starosta obce

Alexander Záborský-ALEX.

922 03 CHTELNICA  
IČO: 44 562 268; DIČ: SK201080280817

Alexander Záborský-ALEX,