

ZMLUVA č: 043/2016

o uzatvorení budúcej zmluvy o pripojení na verejnú kanalizáciu a o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou

podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, uzavretá podľa § 50a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 289 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi:

1. Obcou Bohdanovce nad Trnavou (ďalej len ako „Investor stavby“)

So sídlom: Obecný úrad, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268

Štatutárny zástupca: Miroslav Sučák, starosta obce

IČO: 00312266

DIČ: 2021133642

Bankové spojenie: VÚB Bratislava, a.s., pobočka Trnava,

IBAN: SK77 0200 0000 0000 0862 0212

2. Budúcim producentom:

2.1 Meno/priezvisko/titul: Helena Hilkevičová, [redacted]

Dátum narodenia: [redacted]

Trvalý pobyt: 919 09 Bohdanovce nad Trnavou [redacted]

2.2 Meno/priezvisko/titul: Beáta Izakovičová, [redacted]

Dátum narodenia: [redacted]

Trvalý pobyt: 919 09 Bohdanovce nad Trnavou [redacted]

2.3 Meno/priezvisko/titul: Ľuboš Hilkevič, rod. Hilkevič

Dátum narodenia: [redacted]

Trvalý pobyt: 919 09 Bohdanovce nad Trnavou [redacted]

Článok I. – Relevantné údaje

1. **Investor stavby zabezpečuje prípravu a realizáciu stavby "Bohdanovce nad Trnavou- kanalizácia- I. zmena 02.2001"** (ďalej len „Stavba“). Účelom Stavby je dobudovanie verejnej kanalizácie- IV. Etapy na zabezpečenie odvádzanie odpadových vôd , a to Stoka A1 PVC DN 300 v dĺžke 376 m, Stoka A5 PVC DN 300 v dĺžke 207 m.
2. **Budúcim vlastníkom a prevádzkovateľom verejnej kanalizácie je:**
Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
Registrácia: v obch. registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, Vložka č.: 10263/T
IČO: 36 252 484
(ďalej aj „TAVOS, a.s.“ a „Prevádzkovateľ verejnej kanalizácie“)
3. Podľa § 23 ods. 2 zákona č. 442/2002Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len Zákon Zákona); **vlastník stavby alebo vlastník pozemku je povinný pripojiť** stavbu alebo pozemok, kde vznikajú odpadové vody, na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa stavba alebo pozemok nachádza, je zriadená a vlastník stavby alebo vlastník pozemku nemá povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami.
4. Podľa § 23 ods. 1 Zákona; žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu **sa môže pripojiť** na verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s vlastníkom verejnej kanalizácie podľa § 4 ods. 4 zákona.
5. Podľa § 40 ods. 1 písm. e) Zákona; **priestupku** na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií **sa dopustí** vlastník stavby a vlastník pozemku, kde vznikajú odpadové vody, ak nepripojí stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu a nesplní technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a neuzatvorí zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa stavba alebo pozemok nachádza, je verejná kanalizácia zriadená a vlastník stavby alebo vlastník pozemku nemá povolenie príslušného orgánu štátnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami podľa § 23 ods. 2 Zákona. Podľa § 40 ods. 2 Zákona; obvodný úrad životného prostredia uloží pokutu za priestupok uvedený v odseku 1 písm. e) od 16 eur do 331 eur.
6. **Budúci producent:**
 - 2.1 je vlastníkom nehnuteľností:
v kat. území: Bohdanovce nad Trnavou obce: Bohdanovce nad Trnavou, vedených na LV číslo 623 v podieloch: 1/4 ako:
 - a) pozemok parc. číslo 688/3
 - b) stavba: Rodinný dom súpis. č. 203 (ďalej len „Nehnuteľnosť“)a má záujem po ukončení realizácie Stavby pripojiť Nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu.
 - 2.2 je vlastníkom nehnuteľností:
v kat. území: Bohdanovce nad Trnavou obce: Bohdanovce nad Trnavou, vedených na LV číslo 623 v podieloch: 1/2 a 1/12 ako:
 - c) pozemok parc. číslo 688/3
 - d) stavba: Rodinný dom súpis. č. 203 (ďalej len „Nehnuteľnosť“)a má záujem po ukončení realizácie Stavby pripojiť Nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu.
 - 2.3 je vlastníkom nehnuteľností:
v kat. území: Bohdanovce nad Trnavou obce: Bohdanovce nad Trnavou, vedených na LV číslo 623 v podieloch: 2/12 ako:

- e) pozemok parc. číslo 688/3
 - f) stavba: Rodinný dom súpis. č. 203 (ďalej len „Nehnuteľnosť“)
- a má záujem po ukončení realizácie Stavby pripojiť Nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu.
7. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Budúci producent uzatvorí s Budúcim prevádzkovateľom Zmluvu na odvádzanie odpadových vôd a takúto zmluvu riadne vypísanú a podpísanú zmluvu doručí Budúcemu prevádzkovateľovi.

Článok II. - Dohoda o podmienkach pripojenia na verejnú kanalizáciu

1. Budúci producent sa zaväzuje:

- a) požiadať Budúceho prevádzkovateľa verejnej kanalizácie o pripojenie Nehnuteľností na verejnú kanalizáciu.
- b) uzatvoriť s Budúcim prevádzkovateľom Stavby zmluvu o odvádzaní odpadových vôd, ktorej predmetom bude záväzok prevádzkovateľa verejnej kanalizácie odvádzat' odpadové vody z Nehnuteľností verejnou kanalizáciou a záväzok Budúceho producenta za odvádzanie odpadových vôd platiť Budúcemu prevádzkovateľovi stočné.
- c) pri zmene vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam, ktoré majú byť pripojené na Stavbu informovať nadobúdateľa Nehnuteľností o tejto Zmluve a oznámiť túto skutočnosť TAVOS, a.s.

Článok III. - Ostatné ustanovenia a dohody

1. Ak Budúci producent neuzavrie s Budúcim prevádzkovateľom verejnej kanalizácie zmluvu o pripojení a o odvádzaní odpadových do verejnej kanalizácie, ktorej obsah bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v Zmluve, môže sa Budúci prevádzkovateľ verejnej kanalizácie domáhať na súde, aby prejav vôle Budúceho producenta bol nahradený rozhodnutím súdu. Právo TAVOS, a.s., na náhradu škody tým nie je dotknuté.

Článok IV. – Záverečné ustanovenia

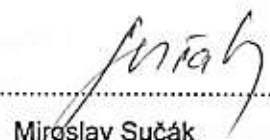
- 1. Budúci producent (fyzická osoba) podpisom tejto Zmluvy dáva Budúcemu prevádzkovateľovi súhlas na spracovanie jeho osobných údajov (meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa) za účelom uzatvorenia tejto zmluvy a pre účely naplnenia práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v súlade so zák. číslo 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
- 2. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami dohodnutými obidvomi zmluvnými stranami.
- 3. Zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť dohodou. Od tejto zmluvy je oprávnený odstúpiť Budúci prevádzkovateľ verejnej kanalizácie v prípade, ak Stavba nebude realizovaná.
- 4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľnej na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení v registri zmlúv na webovej stránke obce.
- 6. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie je pre Investora stavby, jedno vyhotovenie

pre Budúceho producenta, jedno vyhotovenie pre Prevádzkovateľa verejnej kanalizácie.

V Bohdanovciach nad Trnavou, dňa 30.08.2016

Za Investora:

Budúci producent:


.....
Miroslav Sučák
starosta obce




.....
Helena Hilkovičová, rod. Vargová


.....
Beáta Izakovičová, rod. Hilkovičová


.....
Ľuboš Hilkovič