

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zák. č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších predpisov

článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

A. Základné údaje objednávateľa:

Sídlo:
Statutárny zástupca:

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
BIC (SWIFT) :
Číslo účtu (IBAN) :
e-mail :
Telefón/fax :

Obec Bohdanovce nad Trnavou

919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268
Miroslav Sučák, starosta obce
tel. 0907/748 062

Miroslav Sučák
detto
00312266
2021133642
VÚB a.s., pobočka Trnava
SUBASK
SK77 0200 0000 0000 0862 0212
bohdanovcenadtrnavou@gmail.com
033/ 5354 503

(ďalej len „objednávateľ“)

B. Základné údaje zhotoviteľa:

Sídlo:
Zastúpený:
Osoby oprávnené rokovať:
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:
IČO:
IČ pre DPH:
DIČ:
Obchodný register:

Bankové spojenie:
BIC (SWIFT) :
Číslo účtu (IBAN) :
e-mail :
Tel./FAX :

TT-TRANS, s.r.o.

919 09 Bohdanovce nad Trnavou 405
Ing. Hurek Ján, konateľ spoločnosti
Ing. Hurek Ján
detto
x
36 252 115
SK2020167710
2020167710
Obchodný register Okresného súdu Trnava,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13833/T
VÚB, a.s. Trnava
SUBASK
SK27 0200 0000 0016 8494 4751
hurek@tt-trans.sk
0905 218 875

(ďalej len „zhotoviteľ“)

článok II.

1. Objednávateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Trnava, v obci Bohdanovce nad Trnavou, kat. úz. Bohdanovce nad Trnavou, zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 900 a tam označenej ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parc. č. 768/2 o výmere 14687 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria v celosti so spôsobom využitia: poľná cesta.

2. Obec Bohdanovce nad Trnavou, Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 22 Trnava vydal Stavebné povolenie č.: Výst. BTR-50/2016/SA-112 zo dňa 10.06.2016, právoplatné dňa 15.07.2016 na stavbu „Účelová komunikácia“ na pozemku registra „C“, parc. č. 768/2 v kat. úz. Bohdanovce nad Trnavou, v obci Bohdanovce nad Trnavou.

článok III.

Realizácia novej „Účelovej komunikácie“ v parametroch hlavnej poľnej cesty zabezpečí celoročné sprístupnenie poľnohospodárskych pozemkov, rozvoj lokálnej cykloturistiky a umožní rýchly pohyb požiarnej techniky.

článok IV. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „Účelovú komunikáciu“ /ďalej len dielo/ v dĺžke 1066,56 m od staničenia 0,357130 km do staničenia 1,423690 km v kat. úz. Bohdanovce nad Trnavou plynule napojenou na úsek poľnej cesty patriacej do kat. úz. Špačince, s jej začiatkom a napojením na miestnu komunikáciu pri poľnohospodárskom stredisku v Bohdanovciach nad Trnavou a pokračovaním zemnou poľnou cestou s neskorším pripojením na pokračujúcu novostavbu účelovej komunikácie v kat. úz. Špačince. Dielo bude zhotovené v kategórii P 6,0/40, komunikácia, dvojpruhová komunikácia so šírkou vozovky cesty 5,0 m s jednostranným sklonom 3 % s krajinami o šírke 0,50 m. Konštrukciu vozovky bude tvoriť asfaltový povrch pre zaťaženie do 20 t na štandardnú nápravu a to podľa Projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Miroslav Hrib, PhD. ako jednostupňový projekt v decembri 2014 a v cene podľa rozpočtu, ktorý je súčasťou Projektovej dokumentácie a ktorá Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.

článok V. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v čase od 01.03.2017 do 31.03.2020 a to etapovite v troch častiach po úsekoch v smere od obce ku hranici katastrálneho územia nasledovne:

- a/ **I. etapa** od staničenia 0,357 130 km do 0,642 770 km, teda úsek v dĺžke 285,640 m
- b/ **II. etapa** od staničenia 0,642 770 km do 1,000 000 km, teda úsek v dĺžke 357,230 m
- c/ **III. etapa** od staničenia 1,000 000 km do 1,423 690 km, teda úsek v dĺžke 423,690 m.

Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v ďalšom texte tejto zmluvy, predovšetkým však v odovzdaní staveniska do užívania počas realizácie stavby.

2. V prípade vzniku nepredvídateľných udalostí, (vyššia moc, t. j. udalosti, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť) ako aj zániku týchto udalostí je zmluvná strana druhú zmluvnú stranu povinná písomne informovať; v prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré by ohrozovali kvalitu realizovaných prác; v prípade príkazov, zákazov a obmedzení vydanými štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, ak neboli vykonané konaním, resp. nekonaním zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu plnenia tejto zmluvy.

Vyššou mocou sa rozumie napr. zemetrasenie, povodne, požiare, vojny, štrajky, občianske nepokoje a iné okolnosti, napr. aj v prípade vzniku okolností stavebného, technického, archeologického, geologického alebo iného obdobného charakteru, ktoré objektívne vyvolajú zmenu v projektovej dokumentácii, zmenu stavebného riešenia, resp. inú súvisiacu zmenu.

3. V prípade, že by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy. O dobu prerušenia prác na diele, o dobu nutnú na obstaranie tovarov na opravu diela a na vykonanie opravy diela poškodeného vyššou mocou sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

4. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.

5. Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom a zhotoviteľom.

6. Ak zhotoviteľ dokončí dielo riadne a pripraví ho na odovzdanie pred dohodnutým termínom ukončenia, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj pred dohodnutým dňom dokončenia.

Článok VI.

Cena

1. Objednávateľ a zhotoviteľ dohodli cenu za dielo vo výške € 1,- /slovom: jedno euro/, ktorú cenu zhotoviteľ má právo fakturovať po odovzdaní a prevzatí diela a ktorá cena za dielo je na podklade doručenej faktúry splatná v lehote splatnosti do 14 dní.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v celom rozsahu na vlastné náklady.

Článok VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady, na svoju zodpovednosť a nebezpečenstvo v zmysle Projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Miroslav Hríb, PhD. ako jednostupňový projekt v decembri 2014 a v cene podľa rozpočtu, ktorý je súčasťou Projektovej dokumentácie a ktorá Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za zhotovené dielo cenu dohodnutú v článku VI. tejto zmluvy.

3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť :

3.1 Odovzdať stavenisko 4 dni pred predpokladaným začatím stavby, pričom stavenisko odovzdá bez nároku tretích osôb.

3.2 Objednávateľ zabezpečí po celú dobu zhotovovania diela inžiniersko – investorskú činnosť, t.j. stavebný dozor, pričom meno stavebného dozoru a meno stavbyvedúceho oznámi objednávateľ najneskôr pri odovzdávaní staveniska a v prípade zmeny tejto osoby počas zhotovovania diela, túto skutočnosť oznámi zápisom v stavebnom denníku.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje pozdĺž diela špecifikovaného v článku V. bod 1. pod písmenom a/, b/, c/ z oboch jeho strán nepovoliť na poľnohospodárskych pozemkoch susediacich s trasou diela do roku 2030 žiadnu výstavbu z dôvodu, aby sa nežiadúco neprehustila nákladná doprava, ako aj v záujme ochrany a využívania poľnohospodárskych pozemkov v znení všeobecne záväzných právnych predpisov.

3.4 Objednávateľ sa zaväzuje pred začatím každej etapy diela na svoje náklady vytýčiť a vyznačiť geodetom os budúcej trasy diela.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na stavbe viesť stavebný denník počas celej doby zhotovovania diela a objednávateľ sa zaväzuje prostredníctvom stavebného dozoru podpisom odsúhlasovať zápisy v denníku, prípadne zaujať stanovisko k týmto zápisom a v prípade, že tak neurobí do 5 dní, bude sa považovať za obojstranne záväzný a odsúhlasený zápis zhotoviteľa.

5. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do dňa písomného odovzdania diela objednávateľovi.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas zhotovovania diela zabezpečiť čistotu komunikácie a príľahlých komunikácií.

7. Zhotoviteľ je povinný stavbu diela riadne označiť s uvedením názvu zhotoviteľa.

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje po odovzdaní diela vypratať stavenisko a v prípade, že svojou činnosťou poškodí bonitu príľahlých pozemkov, resp. spôsobí zmenu jej fyzikálnych a chemických vlastností, dať túto do pôvodného stavu a to v lehote 14 dní od odovzdania a prevzatia diela.

článok VIII.

Odobzdzanie a prevzatie diela

1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi. Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je objednávateľom potvrdený Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví objednávateľ. Pripravenosť na odovzdzanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne najmenej 10 dní vopred.

2. K odovzdzaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ nasledovné doklady :

a/ kópie zo stavebného denníka,

b/ vyhlásenia o parametroch, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele.

3. Zhotoviteľ odovzdá dielo vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.

4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má nedostatky brániace jeho riadnemu a správne mu užívaniu, dielo neprevzme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených nedostatkoch, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto nedostatkov. Uvedené sa netýka chýb a nedorobkov ktoré sami o sebe a ani v celku nebránia

riadnemu užívaniu diela. V takomto prípade objednávateľ dielo prevezme pričom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené tieto chyby a nedorobky vrátane dohodnutého termínu ich odstránenia.

5. Predmetom odovzdania a prevzatia bude riadne zrealizované zmluvné dielo.

6. O odovzdaní a prevzatí zmluvného diela bude spísaný medzi poverenými zástupcami zmluvných strán protokol v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom originálnom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.

Protokol bude okrem základných údajov o zmluvnom diele obsahovať aj:

- a/ zhodnotenie kvality odovzdávaného a preberaného zmluvného diela,
- b/ konštatovanie objednávateľa, že zmluvné dielo preberá k určitému dňu, resp. dôvody pre ktoré zmluvné dielo nepreberá,
- c/ dodatočne požadované práce,
- d/ dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
- e/ záručnú lehotu a dĺžku jej trvania,
- f/ zoznam chýb a nedorobkov nebrániacich užívaniu diela s dohodnutými termínmi ich odstránenia.

7. Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku 36 mesiacov odo dňa podpísania zápisu z preberacieho konania.

8. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu počas jej trvania.

9. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré po odovzdaní a prevzatí stavby spôsobil objednávateľ a tretia osoba, ani za chyby, ktoré boli po prevzatí spôsobené bežným opotrebovaním, požiarom, výbuchom, vyššou mocou, alebo z iných dôvodov, ktoré nezavinil zhotoviteľ.

10. Záruka sa nevzťahuje na prípadné závady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením a bežným opotrebovaním.

11. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu nedostatkov diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom, mailom a zároveň listovou zásielkou. V reklamacii musí objednávateľ popísať rozsah a druh vady, a ako sa táto prejavuje.

12. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním nedostatkov diela najneskôr do 7 dní od doručenia písomnej reklamácie a nedostatky odstrániť v čo najkratšom čase, s prihliadnutím na meteorologické podmienky, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.

13. Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky v čase preberania diela, zaniká jeho právo na odstránenie týchto väd a nedorobkov.

14. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

15. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

článok IX.

Zmluvné pokuty a ďalšie dohodnuté podmienky výstavby

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu:
 - 1.1 € 500,- za každý deň omeškania s dokončením diela
 - 1.2 € 500,- za porušenie povinnosti uvedenej v článku VII. bod 8.

2. Všetky technické, cenové a odborné informácie ohľadom stavebných prác podľa tejto zmluvy sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú zmluvnými stranami poskytované tretím osobám.

3. Objednávateľ je povinný pri vykonávaní diela spolupracovať a byť súčinný so zhotoviteľom. V prípade nedodržania článku VII., bod 3., 3.3 sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť zmluvnú pokutu € 20.000,-.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky práce na svoje náklady a nebezpečenstvá, zodpovedá za prípadné škody na zdraví a majetku fyzických a právnických osôb, ktoré vzniknú pri realizácii diela. V zmysle zák. č. 124/2006 Z.z. Zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je povinný zhotoviteľ starať sa o bezpečnosť a ochranu zdravia u všetkých osôb, ktoré sú s jeho vedomím v priestoroch staveniska, v ktorom zhotoviteľ vykonáva činnosť podľa tejto zmluvy.

5. Dodržiavanie bezpečnostných a požiarnych predpisov na pracoviskách zhotoviteľa sa vzťahuje aj na subdodávateľov zhotoviteľa.

článok X. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva, práva a povinnosti z nej vyplývajúce, sa riadia Obchodným zákonníkom.
2. Zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch – jeden pre zhotoviteľa a jeden pre objednávateľa.
3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená navrhnúť zmenu alebo dodatok k tejto zmluve, musí to však urobiť písomne a platnosť nadobudne po podpise obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
4. Za písomné výzvy a oznámenia medzi zmluvnými stranami podľa jednotlivých článkov tejto zmluvy budú považované aj záznamy v stavebnom denníku.
5. Zmluvné strany môžu vzájomnou dohodou pristúpiť na odstúpenie od zmluvy, resp. od niektorého záväzku v zmluve, ak sa plnenie stane nemožným. Plnenie nie je nemožné, ak je ho možné splniť v inom termíne, resp. s väčšími obtiažami.
6. Objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní písomne ohlásiť druhej strane neodkladne, najneskôr do 10 dní, zmeny údajov obsiahnutých vo výpise z obchodného registra, resp. v živnostenskom liste (sídle, štatutárne orgány a pod.) a ďalších skutočností, významných pre plnenie tejto zmluvy.
7. Komunikácia zmluvných strán bude prebiehať písomnou formou (poštou, faxom a e-mailom).
8. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich platných predpisov SR.
9. Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby bol zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení zmluvy.

10. Zmluvné strany konajú na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, pod nátlakom a zmluvné strany porozumeli obsahu zmluvy.

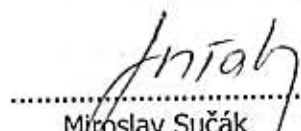
11. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

12. Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č.211/200 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti (ďalej len „právne predpisy“). Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy o dielo (vrátane jej príloh), ktoré zhotoviteľ oddelí od ostatných záznamov krycím listom pevne viazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva a tiež údaje o bankovom spojení a čísle účtu zhotoviteľa, ktoré môžu byť zneužitú. Týmto nie je dotknutá účinnosť §47a ods.3 Občianskeho zákonníka.

13. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je Príloha č.1 : Projektová dokumentácia.

V Bohdanovciach nad Trnavou, dňa: 14.3.2017 V Bohdanovciach nad Trnavou, dňa: 14.3.2017

Za objednávateľa:


.....
Miroslav Sučák
starosta obce Bohdanovce nad Trnavou



Za zhotoviteľa:


.....
Ing. Ján Hurek
konateľ spoločnosti
TT – TRANS, s.r.o.
Bohdanovce nad Trnavou

TT - TRANS, s.r.o.
919 09, Bohdanovce nad Trnavou 405
IČO: 36 252 115, IČ DPH: SK2020167710