

ev. č. zmluvy:

Zmluva o spolupráci pri realizácii investície

uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Žiadateľ:** Obec Bohdanovce nad Trnavou
Sídlo: 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268
zastúpená: Miroslav Sučák, starosta obce
bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava
číslo účtu IBAN: SK77 0200 0000 0000 0862 0212
IČO: 00312266
DIČ: 2021133642
osoba oprávnená konať a podpisovať vo veciach zmluvy:
Miroslav Sučák – starosta obce

(ďalej len „žiadateľ“, v príslušnom gramatickom tvare)

a

2. **Investor:** Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
zastúpený: Ing. Radovan Foltinský, predseda predstavenstva
Ing. Vladimír Púčik, podpredseda predstavenstva
bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Piešťany
číslo účtu IBAN : SK71 0200 0000 2700 0300 2212
IČO: 36 252 484
DIČ: 2020172264
IČ DPH: SK2020172264
Osoby oprávnené konať a podpisovať vo veciach zmluvy:
Ing. Radovan Foltinský, Ing. Vladimír Púčik
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
odd. Sa, vložka č. 10263/T.

(ďalej len „investor“ a vlastník a prevádzkovateľ spolu len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok II. ÚČEL ZMLUVY

1. Investor je obchodnou spoločnosťou a predmetom jeho činnosti podľa výpisu z obchodného registra je najmä zásobovanie obyvateľstva, priemyslu, poľnohospodárstva a ďalších spotrebiteľov pitnou a úžitkovou vodou z verejných vodovodov v danej územnej pôsobnosti, v súvislosti s týmto základným predmetom podnikania aj prevádzkovaním

verejných vodovodov a verejných kanalizácií a odvádzanie a čistenie odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie v danej územnej pôsobnosti, a to všetko v súlade a podľa ustanovenia § 5 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

2. V súvislosti so zabezpečením a realizáciou vyššie špecifikovaného predmetu činnosti Investora je nevyhnutné pravidelne investovať finančné prostriedky do opravy, údržby a výstavby (rozvoja) vodných stavieb v územnej pôsobnosti Investora.
3. Žiadateľ je akcionárom Investora. Samotná realizácia, ako aj následná prevádzka vodných stavieb môže žiadateľom spôsobovať finančné, organizačné, technické alebo iné ťažkosti a preto Investor, na základe predchádzajúcej schválenej žiadosti Žiadateľa a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vyjadruje súhlas s poskytnutím svojich odborných znalostí, skúseností a finančných prostriedkov, ktorými sa prispeje k efektívnej a hospodárnej realizácii investície špecifikovanej v tejto zmluve.

Článok III. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je zaradenie požiadavky Žiadateľa do investičného plánu spoločnosti a jej následná realizácia za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Investor sa na základe tejto zmluvy zaväzuje, že zaradiť požiadavku akcionára do svojho investičného plánu v kalendárnom roku nasledujúcom po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, túto investíciu, nad rámec dohodnutej spoluúčasti Žiadateľa, zafinancuje z vlastných zdrojov a následne aj zrealizuje.
3. Žiadateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje, že dodrží podmienky stanovené touto zmluvou, najmä že sa na investícii špecifikovanej v čl. IV tejto zmluvy bude finančne spolupodieľať v dohodnutej výške, preverí na Investora práva a povinnosti stavebníka vyplývajúce z právoplatného stavebného povolenia a po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia preverí predmetnú vodnú stavbu do výlučného vlastníctva Investora.

Článok IV. PREDMET INVESTÍCIE

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia investície:

Názov stavby: Bohdanovce nad Trnavou- kanalizácia

Miesto realizácie stavby: Okres: Trnava, Obec: Bohdanovce nad Trnavou, k. ú.

Bohdanovce nad Trnavou, parc. číslo 765/1, 224/1

Číslo a názov objektu:

- Stoka A5
- Stoka A7

2. Na realizáciu vodnej stavby podľa ods. 1 tohto článku tejto zmluvy bolo/boli Žiadateľovi v pozícii stavebníka vydané nasledovné stavebné povolenie/povolenia:

povolenie na uskutočnenie vodnej stavby G 2001/03764/ŽP-ŠVS/Šm zo dňa 13.11.2001, ktoré vydal Okresný úrad v Trnave, odbor životného prostredia, oddelenie starostlivosti o životné prostredie a územného plánovania, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad. Uvedené stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2001.

3. Technické parametre vyššie špecifikovanej vodnej stavby, jej jednotlivých častí a bližší popis zariadenia sú špecifikované v projektovej dokumentácii vyhotovenej spoločnosťou PROVOKA- Ing. Juraj Učník, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, ako jej príloha č. 1.

Článok V. SPOLUÚČASŤ ŽIADATEĽA

1. Žiadateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje, že na investícii špecifikovanej v čl. IV tejto zmluvy sa bude spolupodieľať vo výške 5,00 % z celkových rozpočtovaných investičných nákladov (ďalej len „spoluúčasť“), čo zodpovedá sume 5 379,90 Eur bez DPH.
2. Táto suma bude Žiadateľovi fakturovaná do dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, pričom faktúra bude obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v platnom znení a rovnako aj číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia, pričom musí byť doručená objednávateľovi najneskôr 20 pred termínom jej splatnosti.
3. V prípade, že investícia bude preukázateľne vyžadovať účelné vynaloženie ďalších investičných nákladov nad rámec rozpočtovaných investičných nákladov, ktorých vynaloženie je nevyhnutné na úspešnú realizáciu investície a naplnenie jej účelu, tak sa žiadateľ zaväzuje podieľať sa aj na nákladoch podľa tohto odseku tohto článku tejto zmluvy vo výške dohodnutej v súvislosti s rozpočtovanými investičnými nákladmi.
4. Spoluúčasť podľa predchádzajúceho odseku bude Žiadateľovi fakturovaná do 7 kalendárnych dní odo dňa uhradenia nákladov za práce nad rámec projektovej dokumentácie zhotoviteľovi diela - vodnej stavby.

Článok VI. ZÁVÄZKY ŽIADATEĽA

1. Žiadateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje:
 - dodržať podmienky stanovené touto zmluvou,
 - podieľať sa na investícii vo výške spoluúčasti dohodnutej v čl. V tejto zmluvy, a túto spoluúčasť uhradiť v lehote dohodnutej touto zmluvou,
 - najneskôr do pol roka od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, vzťahujúceho sa na predmet investície podľa čl. IV tejto zmluvy, previesť bezodplatne predmetnú vodnú stavbu do výlučného vlastníctva Investora,
 - najneskôr do pol roka od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, vzťahujúceho sa na predmet investície podľa čl. IV tejto zmluvy, zabezpečiť napojenosť na verejnú vodovodnú alebo kanalizačnú sieť v rozsahu 100 % plánovaných napojení podľa projektu investície,
 - postúpiť na Investora práva a povinnosti stavebníka vyplývajúce z právoplatného stavebného povolenia špecifikovaného v čl. IV ods. 2 tejto zmluvy,
 - poskytovať Investorovi a orgánom verejnej moci súčinnosť potrebnú na úspešnú realizáciu predmetu tejto zmluvy.

Článok VII. ZÁVÄZKY INVESTORA

1. Investor sa na základe tejto zmluvy zaväzuje:
 - zaradiť požiadavku Žiadateľa do svojho investičného plánu v kalendárnom roku nasledujúcom po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy,
 - zrealizovať (prostredníctvom dodávateľa) predmet investície podľa čl. IV tejto zmluvy,
 - znášať náklady spojené realizáciou predmetu investície nad rámec spoluúčasti Žiadateľa dohodnutej v čl. V tejto zmluvy,
 - prebrať na seba práva a povinnosti stavebníka vyplývajúce z právoplatného stavebného povolenia špecifikovaného v čl. IV ods. 2 tejto zmluvy,
 - bezodplatne prebrať predmet investície (vodnú stavbu) do svojho výlučného vlastníctva,
 - poskytovať Žiadateľovi a orgánom verejnej moci súčinnosť potrebnú na úspešnú realizáciu predmetu tejto zmluvy.

Článok VIII. SANKCIE

1. V prípade omeškania Žiadateľa s úhradou spoluúčasti podľa čl. V tejto zmluvy je Investor oprávnený fakturovať Žiadateľovi úrok z omeškania vo výške **0,05 %** z fakturovanej a neuhradenej sumy tejto spoluúčasti, a to za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade, že Žiadateľ nezabezpečí napojenosť na verejnú vodovodnú alebo kanalizačnú sieť v rozsahu 100 % plánovaných napojení podľa projektu investície, zaväzuje sa Investorovi uhradiť zmluvnú pokutu vo výške **250 Eur** za každý začatý kalendárny rok a za každé jedno nezrealizované pripojenie (zvlášť na verejný vodovod a zvlášť na verejnú kanalizáciu), a to až do času dosiahnutia napojenosti na verejnú vodovodnú alebo kanalizačnú sieť v rozsahu 100%.

Článok IX. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Investor je od tejto zmluvy oprávnený odstúpiť, ak Žiadateľ spoluúčast' v plnej výške neuhradí ani do troch kalendárnych mesiacov po uplynutí lehoty splatnosti faktúry, ktorou sa táto suma spoluúčasti Žiadateľovi fakturuje alebo nesplní svoje povinnosti ustanovené v čl. VI tejto zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola na ich dodatočné splnenie zo strany Investora poskytnutá.
2. Žiadateľ je od tejto zmluvy oprávnený odstúpiť, len ak u Investora došlo k úpadku, alebo platobnej neschopnosti, Investor vstúpi do likvidácie, alebo bude vydané rozhodnutie o začatí konkurzu alebo reštrukturalizácie voči Investorovi a niektorá z uvádzaných skutočností je schopná ovplyvniť ďalšie plnenie tejto zmluvy;

Článok X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.

2. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.
3. Žiadateľ sa zaväzuje, že informácie, ktoré mu boli v rámci plnenia tejto zmluvy zverené Investorm, nesprístupní tretím osobám alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať obchodné tajomstvo podľa § 17 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu podľa zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovej stránke obce. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží 2 rovnopisy zmluvy.
6. Zmluvné strany potvrdzujú, že si túto zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali oprávnení zástupcovia obidvoch zmluvných strán.

Príloha č. 1. Projektová dokumentácia Bohdanovce nad Trnavou- kanalizácia vyhotovená PROVOKA- Ing. Juraj Učník

Príloha č. 2. Uznesenie Obecného zastupiteľstva Bohdanovce nad Trnavou, č. 34/2018, zo dňa 25.6.2018 o schválení návrhu tejto zmluvy.

V Bohdanovciach nad Trnavou,

dňa: 24.10.2019

Za Žiadateľa:

Miroslav Sučák

starosta obce



V Piešťanoch, dňa

Za prevádzkovateľa:

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Radovan Foltinský

predseda predstavenstva

* Pavol Nižnánsky

člen predstavenstva