

Zmluva o dielo

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších predpisov
medzi

Objednávateľ:

Obec Bohdanovce nad Trnavou
919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268
Zastúpená: Miroslav Sučák, starosta obce
Tel.: 0907 748 062
IČO: 00312266
DIČ: 2021133642

(ďalej len ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

FIDO Garden Servis s.r.o.
Astrová 750/3, Zeleneč, 91921
Tel. č : 0903/266723, 0902/323622
IČO : 50352130
DIČ : 2120290975

na strane druhej (ďalej len ako „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykonať dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela.
2. Predmetom tejto zmluvy je:
„Oprava spevnenej plochy pred poštou“.
3. Presný popis prác, ich dohodnuté množstvo, kvalita, rozsah a periodicita sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy (cenová ponuka), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa osobnou obhliadkou oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených objednávateľom ako aj s miestami realizácie diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo včas prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho vykonanie vo výške a v lehotách dohodnutých touto zmluvou.

Článok II.

Čas plnenia a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v od podpisu tejto zmluvy a uhradenia zálohovej faktúry do 30.11.2016.
Zálohová faktúra musí byť vyúčtovaná do 31.12.2016.
2. Termín priebehu a ukončenia prác je závislý od riadneho spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve, poveternostných podmienok, ako aj od prípadných objektívnych prekážok nezavinенých zhotoviteľom. V prípade, ak nastanú okolnosti objektívneho charakteru znemožňujúce alebo nepriamo sťažujúce realizáciu diela a zhotoviteľ nemôže zabrániť ich vzniku

7

alebo dôsledkom, ani ich nemôže predvídať napr. v dôsledku pôsobenia vis maior (poveternostné podmienky, nie však výlučne) zmluvné strany sa dohodnú na ďalšom postupe termíne dokončenia diela.

3. Navyiac práce, ktoré sa vyskytnú v priebehu realizácie diela a budú mať vplyv na termín realizácie a cenu si zmluvné strany dohodnú operatívne o čom buď spíšu dodatok k tejto zmluve alebo si rozsah navyiac prác a ich cenu navzájom operatívne podpíšu pod znením tejto zmluvy.
4. Miesto zhotovenia diela je Bohdanovce nad Trnavou 277.

Článok III.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas tak, aby bolo vykonané v súlade s kvalitatívnymi a technickými podmienkami, v súlade s pokynmi objednávateľa a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu, poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie na odovzdanie a prevzatie diela. Tým sa rozumie najmä spolupráca počas realizácie diela ako aj pri jeho odovzdaní a prevzatí po jeho ukončení.
3. Ak zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo pred dohodnutou lehotou, objednávateľ sa zaväzuje a je povinný prevziať ho aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
4. Objednávateľ je povinný odovzdať miesto, na ktorom sa bude vykonávať dielo (ďalej len „miesto plnenia“) zhotoviteľovi v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce riadne a včas a v dohodnutých termínoch, v súlade s podmienkami tejto zmluvy a právnymi predpismi. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním miesta plnenia sa predlžuje termín odovzdania diela o dobu omeškania.
5. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na mieste plnenia poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z vykonávaných prác.
6. Ak zhotoviteľ zistí na mieste plnenia také prekážky (akúkoľvek udalosť), ktoré mu bránia alebo sťažujú realizáciu diela s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia alebo kvality, je povinný to ihneď oznámiť objednávateľovi. Objednávateľ je povinný odstrániť bezodkladne všetky prekážky a umožniť zhotoviteľovi začať realizovať dielo prípadne v ňom pokračovať. V prípade, ak by z dôvodu prekážok na mieste plnenia diela nemohol zhotoviteľ pokračovať v prácach, doba prerušenia sa do doby plnenia nezapočítava. Ak takúto udalosť nezavinil zhotoviteľ, následky ktoré z tejto udalosti vzniknú sa nepovažujú za porušenie zmluvy.
7. Zhotoviteľ neručí za kvalitu objednávateľom dodaného materiálu alebo objednávateľom zvolených prípadne požadovaných postupov.
8. Ak v dôsledku vyššej moci resp. nepredvídateľných poveternostných podmienok dôjde k ohrozeniu termínu plnenia alebo kvality diela je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť objednávateľovi túto situáciu a navrhnúť nový termín zhotovenia diela alebo nové riešenie.
9. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri svojej činnosti, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa.

Článok IV.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný protokol, ktorý bude datovaný a podpísaný. Protokol bude podkladom pre vyhotovenie faktúry zhotoviteľom. Protokol môže byť nahradený aj faktúrou ktorej prevzatie objednávateľ potvrdí svojim podpisom na nej za predpokladu, že vo faktúre budú uvedené práce a materiál použitý na realizáciu diela a objednávateľ potvrdí prevzatie faktúry bez toho, aby na ňu uviedol prípadné vady diela.
2. Objednávateľ nie je povinný prevziať vadné alebo nedokončené dielo, okrem prípadu ak tieto vady alebo nemožnosť dokončenia spôsobil objednávateľ. Ak sa však jedná o vady diela, ktorých

7

charakter umožňuje riadne užívanie diela, tieto nie sú dôvodom pre neprevzatie diela, zhotoviteľ je však povinný ich odstrániť v primeranej lehote (spravidla sedem dní).

3. V prípade, ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou neprevzme dielo ani v lehote desiatich dní od doručenia výzvy zhotoviteľa na jeho prevzatie, považuje sa záväzok vykonať dielo za splnený. V takom prípade sa podpis objednávateľa na protokole alebo faktúre nevyžaduje.

Článok V.

Cena diela, spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dohodnutá vo výške špecifikovanej v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a jej neoddeliteľnú súčasť.
Cena diela je podľa cenovej ponuky 1 293,35€.
3. Takto stanovená cena jednotlivých, prác, výkonov a materiálov môže byť zmenená len písomnou dohodou zmluvných strán.
4. Rozsah a cena požadovaných prípadných navyše prác, ktorých potreba vyplynie počas realizácie diela musí byť zdokumentovaná a vzájomne odsúhlasená písomne zmluvnými stranami (článok II ods. 3 tejto zmluvy).
5. Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Faktúra musí obsahovať náležitosti stanovené zákonom o účtovníctve a príslušnými daňovými predpismi.
6. Objávateľ sa zaväzuje uhrádzať jednotlivé faktúry v lehote ich splatnosti. Doba splatnosti faktúr je 10 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
7. Ak dôjde k zániku zmluvy v čase pred ukončením diela z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vykonaných prác a vzniknutých nákladov.

Článok VI.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po tomto čase zodpovedá len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 6 mesiacov na vykonané práce, za podmienky, že objednávateľ dodrží pokyny týkajúce sa údržby dodaného diela.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ nepreberá záruku za životnosť, prípadne zhoršenie zdravotného stavu rastlinného materiálu, ktoré môže byť spôsobené samotným prostredím (prievan, teplota, svetelné pomery a pod). alebo nepriaznivými poveternostnými vplyvmi, ani za škodu spôsobenú v dôsledku týchto vplyvov.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady a škody spôsobené tretími osobami.
6. V prípade, že zhotoviteľ na vykonanie diela alebo jeho časti použije tretiu osobu za vady diela a za prípadný vznik škody na majetku objednávateľa v súvislosti s vykonávaním diela zodpovedá zhotoviteľ, ako keby dielo alebo jeho časť vykonal sám.

Článok VII.

Doručovanie

1. Všetky listiny, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo faxom alebo e-mailom.
2. Ak bolo oznámenie poslané poštou, považuje sa za doručené dňom, kedy ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy vrátila späť odosielateľovi.
3. Ak bolo oznámenie zaslané faxom alebo e-mailom považuje sa za doručené v momente prenosu.

4. Ak je oznámenie doručované osobne považuje sa za doručené momentom odovzdania alebo odmietnutia prevzatia.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sú potrebné na uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa tejto zmluvy, zmeny adresy uvedenej v záhlaví alebo zmeny spojenia.

Článok VIII.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť pred vykonaním diela dohodou zmluvných strán alebo odstúpením.
2. V prípade, ak niektorá zo zmluvných strán nebude schopná plniť svoje záväzky riadne a včas alebo poruší svoje zmluvné povinnosti podstatným spôsobom, má druhá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje ku dňu doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane, na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
3. Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecnými záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdržia objednávatel a zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je nikým a ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bohdanovciach nad Trnavou, dňa 9.12.2010

FIDO Garden Servis, s.r.o.
Astrová 750, 919 21 Zelenec
IČO: 50 352 130, DIČ: 2120290975
mobil: 0903 268 723, 0902 323 622
mail: fido@fidogardenservis@gmail.com
www.fidogardenservis.sk



[Signature]
.....
Objednávateľ