

Darovacia zmluva

Darcovia:

1.

meno a priezvisko: Martišovič Milan rod. Martišovič

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvale bytom: Šelpice č. 83, PSC 919 09

občianstvo: SR

2.

meno a priezvisko: Bc. Martišovičová Petronela rod. Martišovičová

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvale bytom: Hradná 163/11, Komárno, PSČ 945 01

občianstvo: SR

3.

meno a priezvisko: Budišková Jana rod. Martišovičová RNDr.

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvale bytom: Roháčova 244/48, Praha 3, ČR, PSČ 130 00

občianstvo: SR

Obdarovaná:

1. Obec Bohdanovce nad Trnavou, IČO:00312266, Bohdanovce nad Trnavou č.268, PSČ 919 09, zastúpená starostom obce Miroslavom Sučákom, nar. 08.11.1957, bytom Bohdanovce nad Trnavou č.139, PSČ 919 09, občan SR

Čl.I

Nehnuteľnosť v katastrálnom území Bohdanovce nad Trnavou zapísaná na LV č. 596 ako parcela registra „C“ KN č. 758/94 orná pôda o výmere 598 m² vlastní: Martišovič Milan rod. Martišovič v podiele ¼-ina, Budišková Jana rod. Martišovičová RNDr. v podiele ¼-ina, Bc. Martišovičová Petronela rod. Martišovičová v podiele ¼-ina.

Darcovia si dali vyhotoviť geometrický plán č. 204/2017 geodetom Ing. Miroslavom Mazúrom, v ktorom sa pôvodná parcela č. 758/94 orná pôda o výmere 598 m² zamerala a vznikli novoutvorené nehnuteľnosti parcely č. 758/94 orná pôda o výmere 418 m², č. 758/165 orná pôda o výmere 180 m².

Predmet zmluvy

Čl. II

Darcovia, Martišovič Milan rod. Martišovič v podiele ¼-ina, Budišková Jana rod. Martišovičová RNDr. v podiele ¼-ina, Bc. Martišovičová Petronela rod. Martišovičová v podiele ¼-ina touto darovacou zmluvou darujú vyššie uvedenú nehnuteľnosť, t. j. parcelu č. 758/165 orná pôda o výmere 180 m² v katastrálnom území Bohdanovce nad Trnavou Obci Bohdanovce nad Trnavou v celých svojich podieloch, t. j. spolu v celosti a obdarovaná, Obec Bohdanovce nad Trnavou, IČO:00312266 s vďakou prijíma tento dar do svojho vlastníctva v celosti.

Čl. III

Darcovia a obdarovaná zhodne prehlasujú, že obdarovaná sa oboznámila so stavom nehnuteľnosti.

Darcovia vyhlasujú, že na darovanej nehnuteľnosti, neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy, okrem uvedených v tejto zmluve, a teda že netrpí právnymi vadami,

ktoré by obdarovanej obmedzili alebo by jej mohli spôsobiť zánik práva vlastníť predmet daru, užívať ho alebo inak s ním nakladať vrátane práva ho ďalej sčudziť tretím osobám.

V prípade jednostranného odstúpenia od zmluvy, ktorýmkoľvek z účastníkov v akejkoľvek fáze prevodu nehnuteľnosti opísanej v Čl. I. a II., má druhá zmluvná strana voči odstupujúcej strane, nárok na úhradu všetkých nevyhnutne vynaložených nákladov spojených s prevodom vyššie uvedenej nehnuteľnosti.

Čl. IV

Nadobudnutie vlastníctva

Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnosti opísanej v Čl. I. a II. tejto zmluvy nadobudne obdarovaná povolením vkladu do katastra nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor.

V prípade prerušenia konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, sa darcovia zaväzujú, že na vlastné náklady bezodkladne odstránia všetky nedostatky, na ktoré budú katastrom vyzvaní.

V prípade, ak by Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor rozhodol o zamietnutí návrhu na vklad, sú zmluvné strany podľa § 457 Občianskeho zákonníka povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia bezodkladne.

Právne účinky z tejto darovacej zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor o vklade darovacej zmluvy do katastra a svojimi zmluvnými prejavmi sú viazaní až do tohto dňa.

Poplatky z prevodu zaplatia účastníci darovacej zmluvy podľa platných predpisov.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

Zmeny tejto darovacej zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.

Táto zmluva nadobúda právnu platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a vecnoprávnu účinnosť dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom.

Zmluvné strany prehlasujú, že sa podrobne oboznámili s touto zmluvou, ktorej porozumeli, súhlasia s jej obsahom, ktorý je prejavom ich slobodnej a pravej vôle a na znak súhlasu pripájajú pod túto zmluvu svoje podpisy.

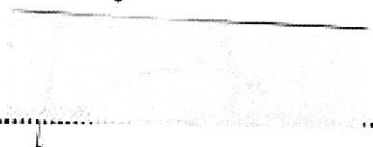
V Trnave, dňa 23.01.2018

Darcovia:

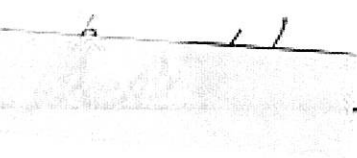
Martišovič Milan rod. Martišovič


.....

Bc. Martišovičová Petronela rod. Martišovičová


.....

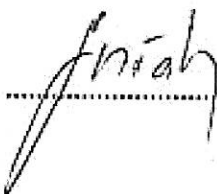
Budíšková Jana rod. Martišovičová RNDr.


.....

Obdarovaná:

Obec Bohdanovce nad Trnavou,

zastúpená starostom obce Miroslavom Sučákom


.....