

## Zmluva o dielo č. 2012 – 2 – 002

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších právnych predpisov

medzi

**Objednávateľom:** **Obec Bohdanovce nad Trnavou**  
268, Bohdanovce nad Trnavou 919 09  
**Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvy:**  
Miroslav Sučák, starosta obce  
**Osoba oprávnená konať vo veciach technických:**  
Miroslav Sučák, starosta obce  
**IČO:** 00312266  
**DIČ:** 2021133642  
**Bankové spojenie:** VÚB Banka, a.s., pobočka Trnava  
**Číslo účtu:** 8620212  
**Kód banky:** 0200  
**Telefón:** 0907748062  
**Fax:** 033/5354503  
**e-mail:** ocubohda@stonline.sk

a

**Zhotoviteľom:** **Termomont Dolná Krupá s.r.o.**  
Vysoká 42/6785, 919 34 Biely Kostol  
**Obchodný register:**  
Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 11211/T  
**Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvy:**  
Ján Reisinger – konateľ a riaditeľ spoločnosti  
Ing. Milan Jakabšic – riaditeľ DVS na základe plnej moci  
**Osoba oprávnená konať vo veciach technických:**  
Peter Krištof – technik plynových zariadení  
**IČO:** 36229709  
**DIČ:** 2020163981  
**IČ DPH:** SK2020163981  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s., Trnava  
**Číslo účtu:** 1673057954  
**Kód banky:** 0200  
**Telefón:** 033/55 04 652  
**Fax:** 033/53 48 001  
**e-mail:** termomont@termomont.eu

## I. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo:

„IBV Bohdanovce nad Trnavou – Vřšok – Kopcová cesta“

V rozsahu :

1. SO-03 STL plynovod
2. SO-02 Vodovod

## II. ČAS PLNENIA

1. Začiatok prác: Najskôr 23.4.2012 alebo do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy prípadne do 5 pracovných dní odo dňa protokolárneho prevzatia pripraveného staveniska zhotoviteľom podľa toho ktorá skutočnosť nastane neskôr.
2. Ukončenie prác:
  - 1.) Montážne práce do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska
  - 2.) Odovzdanie dokumentácie ku kolaudácii do 30 kalendárnych dní odo dňa ukončenia montážnych prác.
  - 3.) Prepojovacie práce a dokumentácia k SPP a TVS do 10 kalendárnych dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia alebo do 10 kalendárnych dní odo dňa úhrady časti ceny diela v rozsahu čl. VI.1.1 tejto zmluvy podľa toho ktorá skutočnosť nastane neskôr.

## III. SPÔSOB VYKONÁVANIA DIELA

1. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť a odovzdať zhotoviteľovi miesto (stavbu) na vykonanie diela.
2. Objednávateľ sa zaväzuje po odsúhlasení rozsahu a kvality vykonaných prác riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. IV. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť riadnym skončením a odovzdaním diela.
5. Odovzdaním diela sa rozumie prevzatie diela bez závad a nedorobkov s potrebnou dokumentáciou.
6. Pri zistení závad a závažných nedostatkov objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. Dielo bude prevzaté po odstránení zistených nedostatkov.

## IV. CENA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela v rozsahu podľa čl. I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov.
2. Dohodnutá cena za zhotovenie diela je stanovená za celkovú dohodnutú sumu podľa priloženého rozpočtu.

**Celková cena: 8315,42 EUR bez DPH**

Cena slovom: sedemnásttisícosemstoštrnásť 84/100 EUR bez DPH.

Cena za časť 1: SO 03 STL Plynovod činí 3803,79 bez DPH ..... 4564,55 s 20% DPH

Cena za časť 2: SO 02 Vodovod činí 4511,63 bez DPH..... 5413,96 s 20% DPH

3. Cena podľa čl. IV. bod 2. je stanovená na základe rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č.1.
4. Prípadné práce navyše odsúhlasí objednávateľ a budú vo forme písomného dodatku k tejto zmluve o dielo.
5. K stanoveným cenám bude uplatnená DPH v zmysle platných právnych predpisov.

## V. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA A OBJEDNÁVATEĽA

1. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky platné predpisy na úseku ochrany životného prostredia, ochrany prírody a krajiny, ochrany ovzdušia, nakladania s odpadmi, BOZP, OPP, platné technické normy, TPP (technické pravidlá plynu) a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy, ktoré sa týkajú jeho činnosti ako aj podmienky stanovené rozkopávkovým povolením a schválenú POD.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje
  - vykonávať práce v súlade s platnou legislatívou o ochrane životného prostredia, o ochrane lesa a zákona o energetike a v súlade s podmienkami orgánov verejnej správy v oblasti životného prostredia.
  - nakladať so vzniknutým odpadom v súlade s platnou legislatívou na úseku odpadového hospodárstva a odpady, ktoré vzniknú pri realizácii diela zhodnocovať, alebo zneškodňovať na vlastné náklady, pričom preberá na seba všetky povinnosti pôvodcu odpadov.
  - informovať objednávateľa o možných ohrozeniach a o preventívnych opatreniach.
3. V prípade zistenia, že zhotoviteľ vykonáva činnosť v rozpore so svojimi povinnosťami, objednávateľ je oprávnený žiadať od zhotoviteľa nápravu. V prípade zistení nezhôd, náklady na odstránenie a vykonanie nápravných opatrení hradí zhotoviteľ. Náklady vzniknuté pri nedodržiavaní ochrany životného prostredia hradí zhotoviteľ.
4. Počas plynutia zmluvnej doby a počas vykonávania zmluvných prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať právne predpisy ochrany vôd a ich racionálneho využívania predovšetkým ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.
5. Ak pri zmluvných prácach zhotoviteľ nakladá s vodami je povinný si plniť povinnosti podľa vodného zákona pri nakladaní s nimi ( zabezpečenie a schválenie požadovaných dokladov), je povinný dbať o ich ochranu, zabezpečovať ich hospodárne využívanie, neporušovať práva iných a je povinný dbať o ochranu vodných pomerov a ochranu vodných stavieb.
6. Zhotoviteľ je povinný vlastné mechanizmy a mechanizmy svojich dodávateľov prevádzkovať a udržiavať v takom technickom stave, aby nedochádzalo k úniku ropných látok, alebo iných nebezpečných látok. V prípade zistenie porušenia tohto záväzku má právo objednávateľ pozastaviť prevádzku týchto mechanizmov a vykázať ich z priestorov.
7. Ak pri zmluvných prácach zhotoviteľ zaobchádza s nebezpečnými látkami musí vykonať primerané opatrenia, aby tieto nevnikli do povrchových, alebo podzemných vôd alebo aby neohrozili ich kvalitu. S použitými obalmi od nebezpečných látok zhotoviteľ zaobchádza ako s nebezpečnými látkami.
8. Zhotoviteľ je zodpovedný za znečistenie a poškodenie životného prostredia vrátane mimoriadneho zhoršenia akosti vôd, ku ktorému došlo v súvislosti s vykonávaním diela. Zhotoviteľ sa v tejto súvislosti považuje za pôvodcu a je povinný vykonať bezprostredné opatrenia na odstránenie škodlivých následkov znečistenia alebo poškodenia. Zhotoviteľ je ďalej povinný odstrániť následky takého znečistenia alebo poškodenia a nahradiť spôsobené škody. Zároveň zhotoviteľ znáša všetky sankcie s tým spojené. Zhotoviteľ o takejto situácii bezprostredne informuje objednávateľa.
9. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci ( ďalej len BOZP ) a ochrane pred požiarimi ( ďalej len OPP ), všeobecne záväzné právne predpisy o ochrane životného prostredia, podmienky, uvedené v právnych aktoch orgánov verejnej správy a interných predpisov objednávateľa. Zhotoviteľ je ďalej povinný nakladať s odpadom, ktorý vznikne pri vykonávaní prác, v súlade s predpismi o nakladaní s odpadmi a zneškodňovať odpady na vlastné náklady. Pokiaľ porušením týchto povinností vznikne akákoľvek škoda, znáša náklady spojené s odstránením, resp. náhradou tejto škody zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene, za poučenie svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene z predpisov o BOZP a OPP a za ich odbornú spôsobilosť potrebnú pre výkon zmluvných činností.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje
  - 11.1 dodržiavať právne predpisy na zaistenie BOZP a OPP, dodržiavať ostatné predpisy, zásady bezpečnej práce, zásady ochrany zdravia pri práci a zásady bezpečného správania na pracoviskách objednávateľa na zaistenie BOZP a OPP, s ktorými bol oboznámený
  - 11.2 konať tak, aby umožnil zamestnancom objednávateľa a tretím osobám plniť povinnosti na zaistenie BOZP a OPP
  - 11.3 náležite inštalovať, používať a udržiavať bezpečnostné a ochranné zariadenia nevyhnutné pre ochranu zamestnancov objednávateľa a iné osoby, ktoré môžu byť ohrozené činnosťou zhotoviteľa v súvislosti s plnením predmetu zmluvy.

- 11.4 bezodkladne oznamovať zodpovednému zástupcovi objednávateľa nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť prítomných osôb, prevádzkovú bezpečnosť technického zariadenia alebo iného pracovného prostriedku, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením predmetu zmluvy.
- 11.5 dodržiavať zákaz fajčenia a požívania alkoholických nápojov na pracoviskách objednávateľa.  
Zamestnanec zhotoviteľa alebo osoba konajúca v jeho mene je povinná podrobiť sa vyšetreniu, ktoré vykonáva objednávateľ oprávnenými zamestnancami za účelom zistenia, či nie je pod vplyvom alkoholických nápojov, omamných látok alebo psychotropných látok. Ak bude u zamestnanca zhotoviteľa vykonaná kontrola na dodržiavanie zákazu požitia alkoholických nápojov s pozitívnym výsledkom, tento zamestnanec sa stal pre objednávateľa neakceptovateľným a zhotoviteľ je povinný rešpektovať požiadavku objednávateľa na jeho výmenu.
12. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov na vlastné náklady OOPP, adekvátnymi prostrediu, v ktorom vykonávajú činnosť súvisiacu s plnením predmetu zmluvy, s viditeľným označením firmy zhotoviteľa. Zároveň zodpovedá za vybavenie a označenie OOPP osôb, ktoré konajú v jeho mene.
13. Za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi nevykonaním alebo nedostatočným vykonaním preventívnych opatrení a ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom zhotoviteľom, nedostatočnou informovanosťou a koordináciou aktivít v súvislosti s plnením predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ.
14. Zhotoviteľ pri vykonávaní činností spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru zodpovedá za plnenie úloh vyplývajúcich z ustanovení platných právnych predpisov v oblasti OPP. O takejto činnosti je vždy povinný informovať zodpovedného zástupcu objednávateľa a pritom je povinný rešpektovať jeho pokyny v súvislosti so zabezpečením resp. vykonaním protipožiarneho opatrenia.
15. V prípade vzniku úrazu pri plnení predmetu tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v zmysle platných právnych predpisov. Zhotoviteľ bezodkladne oznámi objednávateľovi vznik každého úrazu svojho zamestnanca, alebo osoby konajúcej v jeho mene, ktorý si vyžiadal lekárske ošetrenie s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrovania tohto úrazu.
16. V prípade, že pri vykonávaní prác zhotoviteľ spôsobí škodu objednávateľovi, alebo tretím osobám, je zhotoviteľ povinný túto škodu nahradiť.
17. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri zhotovovaní diela dováža materiál, stroje, zariadenia.

## VI. PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí časti diela .
1. Čiastka vo výške 90% celkovej ceny diela bude fakturovaná do 10 kalendárnych dní odo dňa ukončenia montážnych prác v rozsahu čl. I.2.1 tejto zmluvy
  2. Čiastka vo výške zostávajúcich 10% celkovej ceny diela bude fakturovaná po odovzdaní kompletného diela a ukončení predmetu diela v rozsahu čl. II.2.3 tejto zmluvy
2. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia zhotoviteľom pričom za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň pripísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.
3. Faktúra musí byť originálna písomnosť. Za faktúru sa nepovažuje kópia, fotokópia, ani faxová faktúra. Faktúra musí byť vystavená ako daňový doklad a okrem zákonných náležitostí musí obsahovať najmä:
- 3.1 označenie, že ide o faktúru
  - 3.2 IČO, DIČ, IČ DPH oboch zmluvných strán
  - 3.3 obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie
  - 3.4 obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje
  - 3.5 poradové číslo dokladu
  - 3.6 názov a množstvo plnenia
  - 3.7 číslo zmluvy
  - 3.8 deň vystavenia faktúry
  - 3.9 termín splatnosti faktúry
  - 3.10 dátum, kedy bola služba dodaná

- 3.11 formu úhrady prevodným príkazom
  - 3.12 číslo bankového účtu zhotoviteľa
  - 3.13 základ dane, jednotkovú cenu bez dane
  - 3.14 výšku plnenia celkom
  - 3.15 sumu k úhrade
  - 3.16 meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa
  - 3.17 pečiatku vystavovateľa faktúry
4. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju bez zaplatenia späť zhotoviteľovi na prepracovanie. Nová lehota splatnosti začína plynúť odznova odo dňa doručenia novej – opravenej faktúry.
  5. Faktúry budú vystavené a uhradené v mene euro.

## VII. ZMLUVNÉ SANKCIE A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Ak poruší jedna zmluvná strana svoje povinnosti alebo akýkoľvek záväzok, vyplývajúci z tejto zmluvy je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane. Za škodu sa považuje skutočná škoda, ušlý zisk a náklady vzniknuté poškodenej zmluvnej strane v súvislosti so škodovou udalosťou.
2. Zmluvná strana, ktorá porušila svoju povinnosť alebo akýkoľvek záväzok, vyplývajúci z tejto zmluvy, sa môže zbaviť zodpovednosti za škodu, ak preukáže, že k porušeniu povinnosti alebo akéhokoľvek záväzku, vyplývajúceho z tejto zmluvy, došlo v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť.
3. Ak ktorákkoľvek zmluvná strana vznesie nárok voči druhej zmluvnej strane, ktorý sa následne ukáže ako neopodstatnený, je zmluvná strana ktorá vzniesla neúspešný nárok povinná nahradiť druhej zmluvnej strane všetky náklady, ktoré táto vynaložila na obranu voči takémuto nároku.
4. V prípade omeškania s platbou faktúry o viac ako 10 kalendárnych dní po dni splatnosti zhotoviteľ môže účtovať úroky z omeškania vo výške 0,04% za každý deň omeškania.
5. V prípade omeškania s ukončením prác môže objednávateľ účtovať úroky z omeškania vo výške 0,04% za každý deň omeškania.
6. V prípade vzniku škody budú pri jej náhrade zmluvné strany postupovať v zmysle Obchodného zákonníka.

## VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre dielo 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie).
2. Záruka sa nevzťahuje na vady, spôsobené zavinením užívateľa diela, alebo tretími osobami.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu do 30 dní od jej oznámenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.
5. Po odstránení vád a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých vád pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.

## IX. PREDČASNÉ UKONČENIE PLATNOSTI ZMLUVY

1. Platnosť tejto zmluvy môže byť ukončená:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán;
  - b) zánikom niektorej zo zmluvných strán bez právneho nástupcu;
  - c) odstúpením od zmluvy

3. Od tejto zmluvy môže objednávateľ odstúpiť, ak:
  - a) zhotoviteľ opakovane nedodrží dohodnuté termíny začatia a ukončenia prác,
  - b) zhotoviteľ pri výkone činností podľa tejto zmluvy hrubo zanedbal svoje odborné povinnosti,
  - c) z dôvodu uvedeného v čl. V. bod 1 tejto zmluvy
  - d) zhotoviteľ opakovane spôsobí škodu na objektoch objednávateľa v dôsledku nesprávnych pracovných postupov.
4. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade jej podstatného porušenia druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané v písomnej forme a musia v ňom byť uvedené dôvody odstúpenia. Odstúpenie od zmluvy nadobúda právne účinky doručením oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Okrem prípadov, uvedených v zákone, alebo tejto zmluve sa za podstatné porušenie pre účely tejto zmluvy považuje porušenie akejkoľvek zmluvnej povinnosti, ak k náprave nedôjde ani po uplynutí dodatočnej primeranej lehoty, poskytnutej druhou zmluvnou stranou na odstránenie tohto porušenia.

## X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory, súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy, prednostne rokovaním zástupcov štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
5. Ustanovenia tejto zmluvy možno meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
6. Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom objednávateľ obdrží po podpise jeden exemplár a zhotoviteľ jeden exemplár.

Prílohy: Príloha č.1 - Rozpočet

V Bohdanovciach nad Trnavou, dňa: 10. 4. 2012

V Bielom Kostole, dňa: 23. 9. 2012

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Miroslav Sučák  
Starosta obce

Termomont Dolná Krupá s.r.o.  
Vysoká 42/6785, 919 34 Biely Kostol  
IČO: 36229709, IČ DPH: SK2020163981  
tel.: 033/55 04 652 fax: 033/534 8001

-11-

Ján Reisinger  
konateľ spoločnosti