

D o d a t o k č. 2
k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 30.09.2022 podľa zákona
č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi:

Prenajímateľ: Obec Bohdanovce nad Trnavou
Sídlo: Trhová ulica 268/1, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
IČO: 00312266
Bankové spojenie: SK77 0200 0000 0000 0862 0212
v zastúpení : Ivan Bočko, starosta obce

Nájomca: Miroslav Lužák, r.č. [REDACTED]
a manž. Andrea Lužáková, rod. Patáková, r.č. [REDACTED]
bytom: [REDACTED] [REDACTED] 919 09 Bohdanovce nad Trnavou

1.) Článok VI. – **Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu** ods. 1
znie nasledovne:

nájomné	117,37 € mesačne
režijné náklady	14,53 € mesačne
príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv	28,52 € mesačne
poistné	1,49 € mesačne
vodné a stočné	20,00 € mesačne
dodávka elektrickej energie pre spoločné priestory	2,00 € mesačne
SPOLU	183,91 € mesačne

Článok VI. ods. 1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2022 sa týmto ruší.

Tento dodatok stanovujúci novú výšku režijných nákladov a fondu opráv sa vydáva
z dôvodu prepočtu podľa miery inflácie za rok 2023 zaslanej Štatistickým úradom SR.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy a účinnosť deň po zverejnení
tejto zmluvy, t.j. dňa 01.03.2023.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2022 sú týmto dodatkom
nedotknuté, ostávajú naďalej v platnosti a bez zmeny.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží
po jednom vyhotovení.

Bohdanovce nad Trnavou, 29.02.2024

.....
Ivan Bočko, starosta obce
Bohdanovce nad Trnavou
PRENAJÍMATEĽ

.....
Miroslav Lužák
Andrea Lužáková
NÁJOMCA