

D o d a t o k č . 1
k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 22.05.2023 podľa zákona
č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi:

Prenajímateľ: Obec Bohdanovce nad Trnavou
Sídlo: Trhová ulica 268/1, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
IČO: 00312266
Bankové spojenie: SK77 0200 0000 0000 0862 0212
v zastúpení: Ivan Bočko, starosta obce

Nájomca: René Cyprich, r.č. [REDACTED]
Lucia Cyprichová, rod. [REDACTED], r.č. [REDACTED]
obaja bytom [REDACTED], 919 09 Bohdanovce nad Trnavou

1.) Článok VI. – **Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu** ods. 1
znie nasledovne:

Nájomca je povinný platiť za užívanie bytu:	
nájomné	162,26 € mesačne
režijné náklady	22,91 € mesačne
príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv	41,64 € mesačne
poistné	2,02 € mesačne
vodné a stočné	20,00 € mesačne
dodávka elektrickej energie pre spoločné priestory	2,00 € mesačne
SPOLU	250,83 € mesačne

Článok VI. ods. 1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 22.05.2023 sa týmto ruší.

Tento dodatok stanovujúci novú výšku režijných nákladov a fondu opráv sa vydáva
z dôvodu prepočtu podľa miery inflácie za rok 2023 zaslanej Štatistickým úradom SR.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy a účinnosť deň po zverejnení
tejto zmluvy, t.j. dňa 01.03.2024.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu zo dňa 22.05.2023 sú týmto dodatkom
nedotknuté, ostávajú naďalej v platnosti a bez zmeny.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží
po jednom vyhotovení.

Bohdanovce nad Trnavou, 29.02.2024

.....
Ivan Bočko, starosta obce
Bohdanovce nad Trnavou
PRENÁJÍMATEĽ

.....
René Cyprich
Lucia Cyprichová
NÁJOMCA