

D o d a t o k č . 1
k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 30.11.2023 podľa zákona
č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi:

Prenajímateľ: Obec Bohdanovce nad Trnavou
Sídlo: Trhová ulica 268/1, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
IČO: 00312266
Bankové spojenie: SK77 0200 0000 0000 0862 0212
v zastúpení: Ivan Bočko, starosta obce

Nájomca: Filip Horváth, r.č. [REDACTED]
a
Michaela Pinčeková, rod. Pinčeková, [REDACTED]
obaja bytom [REDACTED] [REDACTED] 919 09 Bohdanovce nad Trnavou

1.) Článok VI. – **Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu** ods. 1
znie nasledovne:

Nájomca je povinný platiť za užívanie bytu:	
nájomné	161,82 € mesačne
režijné náklady	21,80 € mesačne
príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv	39,33 € mesačne
poistné	2,06 € mesačne
vodné a stočné	20,00 € mesačne
dodávka elektrickej energie pre spoločné priestory	2,00 € mesačne
SPOLU	247,01 € mesačne

Článok VI. ods. 1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.11.2023 sa týmto ruší.

Tento dodatok stanovujúci novú výšku režijných nákladov a fondu opráv sa vydáva
z dôvodu prepočtu podľa miery inflácie za rok 2023 zaslanej Štatistickým úradom SR.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy a účinnosť deň po zverejnení
tejto zmluvy, t.j. dňa 01.03.2024.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.11.2023 sú týmto dodatkom
nedotknuté, ostávajú naďalej v platnosti a bez zmeny.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží
po jednom vyhotovení.

Bohdanovce nad Trnavou, 29.02.2024

.....
Ivan Bočko, starosta obce
Bohdanovce nad Trnavou
PRENAJÍMATEĽ

.....
Filip Horváth
Michaela Pinčeková
NÁJOMCA