

**D o d a t o k č. 1**  
**k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 21.07.2023**  
**podľa § 685 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov**

medzi:

**Prenajímateľ:** Obec Bohdanovce nad Trnavou  
Sídlo: Trhová ulica 268/1, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou  
IČO: 00312266  
Bankové spojenie: SK77 0200 0000 0000 0862 0212  
v zastúpení: Ivan Bočko, starosta obce

**Nájomca:** Mário Vajgel, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]  
a  
Ingrid Homolová, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]  
obaja bytom [REDAKOVANÉ], 919 09 Bohdanovce nad Trnavou

1. Článok VI. – **Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu** ods. 1  
znie nasledovne:

Nájomca je povinný platiť za užívanie bytu:	
nájomné	110,57 € mesačne
režijné náklady	30,51 € mesačne
príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv	73,29 € mesačne
poistné	3,84 € mesačne
vodné a stočné	20,00 € mesačne
dodávka elektrickej energie pre spoločné priestory	2,00 € mesačne

---

**SPOLU** **240,21 € mesačne**

Článok VI. ods. 1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 21.07.2023 sa týmto ruší.

Tento dodatok stanovujúci novú výšku režijných nákladov a fondu opráv sa vydáva z dôvodu prepočtu podľa miery inflácie za rok 2023 zaslanej Štatistickým úradom SR.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy a účinnosť deň po zverejnení tejto zmluvy, t.j. dňa 01.03.2024.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu zo dňa 21.07.2023 sú týmto dodatkom nedotknuté, ostávajú naďalej v platnosti a bez zmeny.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Bohdanovce nad Trnavou, 29.02.2024

---

Ivan Bočko, starosta obce  
Bohdanovce nad Trnavou  
PRENAJÍMATEĽ

---

Mário Vajgel  
Ingrid Homolová  
NÁJOMCA