

D o d a t o k č . 1
k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 19.06.2023 podľa
§ 685 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi:

Prenajímateľ: Obec Bohdanovce nad Trnavou
Sídlo: Trhová ulica 268/1, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
IČO: 00312266
Bankové spojenie: SK77 0200 0000 0000 0862 0212
v zastúpení: Ivan Bočko, starosta obce

Nájomca: Mgr. Juraj Janček, PhD., nar. [REDACTED]
a
Mgr. Michaela Jančeková, nar. [REDACTED]
obaja bytom [REDACTED], 919 09 Bohdanovce nad Trnavou

1. Článok VI. – **Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu** ods. 1
znie nasledovne:

Nájomca je povinný platiť za užívanie bytu:

nájomné	119,17 € mesačne
režijné náklady	32,23 € mesačne
príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv	79,03 € mesačne
poistné	4,14 € mesačne
vodné a stočné	20,00 € mesačne
dodávka elektrickej energie pre spoločné priestory	2,00 € mesačne
SPOLU	256,57 € mesačne

Článok VI. ods. 1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 19.06.2023 sa týmto ruší.

Tento dodatok stanovujúci novú výšku režijných nákladov a fondu opráv sa vydáva z dôvodu prepočtu podľa miery inflácie za rok 2023 zaslanej Štatistickým úradom SR.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy a účinnosť deň po zverejnení tejto zmluvy, t.j. dňa 01.03.2024.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu z 19.06.2023 sú týmto dodatkom nedotknuté, ostávajú naďalej v platnosti a bez zmeny.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Bohdanovce nad Trnavou, 29.02.2024

.....
Ivan Bočko, starosta obce
Bohdanovce nad Trnavou
PRENÁJÍMATEĽ

.....
Mgr. Juraj Janček, PhD.
Mgr. Michaela Jančeková
NÁJOMCA