



Obec Bohdanovce nad Trnavou
Obecný úrad v Bohdanovciach nad Trnavou 268, 919 09

Dňa 29.1.2018

Bohdanovce nad Trnavou

Zverejnenie zámeru o prevode vlastníctva pozemku

Obec Bohdanovce nad Trnavou podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer previesť vlastníctvo pozemku** registra „C“ KN v k.ú. Bohdanovce nad Trnavou, vedeného na LV č. 900, p.č. 226/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² a parcelu registra „C“ KN v k.ú. Bohdanovce nad Trnavou, vedenú na LV č. 900, p.č. 226/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 221 m² na nadobúdateľa: Ľuboš Ryška a Bc. Božena Ryšková, rod. Kolarovičová, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 161, za celkovú sumu 5 872,50,00 €, postup podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – prevod z dôvodu osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie:

Obec Bohdanovce nad Trnavou v zmysle platnej internej Smernice o predaji a prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce a v súlade so zákonom č. 138/1991 – Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, umožňuje odpredávať svoj majetok na základe žiadostí nadobúdateľov. V prípade žiadosti manželov Ryškových sa odpredaj časti obecnej nehnuteľnosti v zmysle GP č. 01/2018 vyhotoveného geodetom Marekom Haršányim týka pozemku, ktorý do minulosti dlhodobo užívala rodina nebohého Augustína Ryšku ako súčasť pozemkov vo svojom vlastníctve, ale nebola k dnešnému dňu majetkovo vysporiadaná. Nový majiteľ pozemkov po zosnulom chce neprávny stav uviesť do zákonnej podoby. Obec konštatuje, že novým vlastníkom nemôže byť iná FO alebo PO ako žiadateľ, z dôvodu tvaru a polohy nehnuteľnosti a tiež z dôvodu voľného prístupu na pozemky, ktoré vlastní žiadateľ. Obec predávaný pozemok nepotrebuje na naplnenie svojich kompetencií. Novovytvorené pozemky, v zmysle GP č.01/2018 vyhotoveného geodetom Marekom Haršányim, parc. registra „C“ KN č. 226/5 a č. 226/6 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 261 m² obec odporúča odpredať spôsobom prevodu, postup podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov – ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľom v navrhutej cene 22,50€/m².



Miroslav Sučák
Miroslav Sučák
starosta obce